

Kedves Gyermelyi Lakosok!

A Képviselő testület 2011. szeptember 27-i ülésének fontosabb döntéseiről, az ülésen elhangzott, illetve előterjesztésben érintett fontos témákról az alábbiakban számolok be Önöknek:

Két ülés közötti beszámoló fontosabb részei:

A 2013. január 1-jén életbe lépő **közigazgatási reform** többek között a járások kialakításával jár majd.

Ez az ügyfelek számára azt jelenti, hogy a hatósági ügyek intézése végett -amelyeket jelenleg a települési polgármesteri hivatalok látnak el-, a járásközpontokba kell utazniuk. A járásközpontok listája jelenleg még nem ismert, logikusan gondolkodva azonban esetünkben valószínűleg Tatabánya lesz, ahová sem a múltban, sem a jelenben nem volt és nincs ma sem megfelelő közlekedés, a tél beálltával pedig a Tarjánig való eljutás is kérdéses.

Erre való tekintettel, **a lakosság érdekét maximálisan figyelembe véve**, valamint szoros összhangban azzal, hogy kapcsolataink (pld. kórház, központi orvosi ügyelet, diákjaink továbbtanulása stb.), a rövid közigazgatási távolság és a jól megoldott közlekedési lehetőségek előnyeit figyelembe véve, képviselő-testületünk kezdeményezte a **Zsámbékhoz**, mint valószínűsített járásközpont-hoz való tartozást, a közigazgatás **jelenlegi megyehatárait meghagyva**, annak módosítását egyelőre nem kérve.

Ehhez –mivel közvetlen határunk Pest megyével nincsen- Szomor község együttműködését kértük, kiindulva a számukra is nyilvánvaló, Gyermely helyzetével megegyező előnyökből.

Sajnos **Szomor község képviselő-testülete nemleges döntést hozott**, így ez a lehetőség **számunkra is meghiúsult!** *(E tényről a képviselők már a nyár folyamán értesültek, ám hivatalos ülés keretében csak most került terítékre.)*

Körzeti megbízottunk beköltözött az Iskola u. 8. sz. alatti **szolgálati lakásba**. A hivatal –előzetes vállalásunkhoz hűen- elkészítette/készíttette a kerítést. Lénárd Gyula körzeti megbízott megkezdte a munkát, jelenlétét folyamatosan érzékelhetjük. Reményeink szerint hamarosan bemutatkozik Önöknek a lap hasábjain is.

Rácz Tibor munkaviszonya megszűnt, helyébe **Tóth Ágnes** lépett, aki a munkát szeptember 14-én kezdte meg.

Megvalósultak az **útfelújítások**. Néhány Szőlőhegyi lakos továbbra is elégedetlen.

A **külterületi szemétszállítás** -ez idáig- biztatóan alakul. Elenyészve találunk illegálisan lerakott szemetet. Legutóbb 4 zsák autóalkatrészt pakoltak le a Macska hegyen. A végkimenetel sikerrel zárult, **komoly büntetés kiszabása van folyamatban. Információként annyit: NEM GYERMELYI LAKOS követte el!!!**

A Gyermelyi Lakosságnak pedig ismét tisztelettel megköszönöm azt a példaértékű hozzáállást, amit a szemétkerakók megszüntetése óta tanúsít!

Egyetlen esetben találkoztunk gyermekelyi lakosok által történő hulladék lerakással, akik a református temetőnél próbálkoztak, de „akciójukat” szerencsésen leleplezték, a zsákjaikat visszapakolták dzsipjükbe. A másik hasonló eset szintén a református temetőnél történt, de nem helyiek által.

Köszönöm a szemfüles gyermekelyiek segítségét!!!

Több földterületen tapasztaltunk **parlagfűvel** szennyezett területeket. A felszólításokat követően a többség azonnal reagált. 5 fő tette le **honosítási/visszahonosítási** esküjét. Megható és felemelő pillanatok voltak.

Az előzetes tájékoztatásnak megfelelően folyamatosan történnek az épületfeltüntetések, pontosítások, tulajdonjog-rendeles előkészítések, terület felmérések a **földmérő** által. (sportcsarnok, iskola-óvoda, kresz-park, telekkialakítások, Gyarmatpusztai területrendezések)

Tolnai Péter falugondnok nyugdíjba vonulása után, a polgármester, a jegyző és az alpolgármester együtt hallgatta meg a pályázókat. A pályázatot **Tóth József** nyerte el, aki munkáját 5 hete kezdte meg.

A **lomtalanítás** időpontja 2011. október 28. (péntek)

Összességében sikeresen zajlott a **falunap**. A jó dolgokat meg kell tartani, **a hibákból tanulni kell.**

Sikeres **jubileumot** ünnepelt az ÁMK. Sok kedves tanárral, ismerőssel találkozhattunk. Színvonalas műsort adtak az iskolások, volt iskolás diákok.

A további napirendekről:

A testület elfogadta a pénzügyi helyzetről szóló beszámolót. **Pénzkészletünk e szerint 110.000.000 Ft.**

Elfogadásra került a 2011. I. félévi beszámoló 219.508.000 Ft bevétellel és 142.414.000 Ft kiadással. Összességében elmondható, hogy minden területen tartani tudtuk a költségvetési rendelet diktálta arányos teljesítést.

Módosult költségvetési rendeletünk a kiegészítő normatívákból adódóan. Bevételi és kiadási főösszegünk e szerint 365.172.000 Ft.

A féléves adóbeszámoló elfogadásra került az alábbiak szerint:

Adónem	Teljes tartozás (kivetés+hátralék előző év(ek)ről)	Befizetések 2011. 06. 30-ig	Fennálló tartozás (2011. és előző év(ek))
Építményadó	19.425.163	9.039.893	10.385.270
Telekadó	2.294.022	710.694	1.583.328
Idegenforgalmi adó	352.823	352.823	
Iparüzési adó	152.177.142	73.939.648	78.237.494
Gépjárműadó	22.304.837	9.925.638	12.379.199
Talajterhelési díj	329.201	190.732	138.469

Az **adóbehajtásról** szóló beszámolót tudomásul vette a testület. Összefoglalva az alábbiak szerint:

Behajtásból származó bevételek:

Adónemek	2011. június 30-ig lezárult ügyekből	II. félévben lezárult, vagy még folyamatban lévő eljárásokból	Összesen
Gépjárműadó	292.582	315.211	607.793
Iparüzési adó	658.973	730.215	1.389.188
Telekadó	15.907	162.067	177.974
Építményadó	118.350	493.534	611.884
Kés. pótlék	77.324	69.488	146.812
Összesen	1.163.136	1.770.515	2.933.651

A **lejárt határidejű határozatokról készült összefoglaló** a testület munkájának tükré, hiszen a határozatokban foglaltak csak akkor érnek valamit, ha annak végrehajtása is megtörténik. 2010 októbere óta a testület 163 határozatot hozott, és ezek mindegyikét végre is hajtotta, illetve folyamatos végrehajtása történik. (A Pénzügyi Bizottság és a Szociális, Kulturális és Oktatási Bizottság döntései ebben nincsenek benne!)

Módosításra került a **települési rendtartási rendelet**. Eddig az Önkormányzat a Közmeghallgatás alkalmával a példamutató ingatlanulajdonosokat „Szép közterület díjban” részesítette. A közterület rendben tartásának elismeréséért járó díj odaítélésének rendje megváltozik. Ettől az évtől a hivatal legalább 8 alkalommal helyszíni bejárást tart a közterületek állapotának felmérésére. A bejárások alkalmával azon ingatlan tulajdonosok, akiknek az ingatlana előtti közterület minden alkalommal rendezett képet mutat, sorsoláson vesznek részt. A sorsolásra a „Sport és egészségnap” alkalmával kerül sor, ahol a sorsolást egy önként vállalkozó végzi. Három ingatlanulajdonos kisorsolására kerül sor, akik kertészeti utalványt kapnak.

Törvényességi megfelelés miatt módosult a hulladékszállítási rendeletünk, valamint hatályon kívül helyeztük a lakások bérletéről szóló rendeletünket. A változás kizárólag törvényességi, változást az eddigiekhez képest nem jelent.

Szociális rendeletünkbe pedig beépítésre kerültek a **helyi lakásfenntartási támogatás** jogosultsági feltételei, eljárási szabályai, a támogatás összege. Lényege:

A helyi lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy

a) akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 260%-át,

b) a kérelmező és háztartása tagjai egyikének sincs vagyona és

c) lakásnagysága nem haladja meg

ca) ha a háztartásban egy személy lakik a 35 m²-t

cb) ha a háztartásban két személy lakik a 45 m²-t

cd) ha a háztartásában három személy lakik az 55 m²-t
ce) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a cd) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 m².

A helyi lakásfenntartási támogatás havi összege 3.000 Ft.

(4) A lakásfenntartási támogatást elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában kell biztosítani az alábbi lakhatással kapcsolatos költségekre:

- a.) lakbér vagy albérleti díja
- b.) lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő összege
- c) csatorna használati díj
- d) személyszállítás költsége
- e) villanyáram költsége
- f) vízfogyasztás költsége
- g) gázfogyasztás költsége
- h) tüzelőanyag költsége

A helyi lakásfenntartási támogatásra irányuló kérelem az év során október 1-től – október 31-ig, és március 1-től – március 31-ig nyújtható be.
A támogatás folyósításának időtartama 6 hónap.”

A Képviselő-testület a **jegyzői pályázatot** érvényesnek de eredménytelennek nyilvánította. Ezen feladatot továbbra is Dr. Malik Dean látja el. A pályázat ismételt kiírásra kerül majd.

A Képviselő-testület több ízben foglalkozott a meglehetősen rossz állapotban lévő civil ház, valamint a szintén lerobbant állapotú **sportcsarnok** felújításának kérdésével.

Mivel a két épület felújításának tetemes (épületenként 30millió Ft-ot meghaladó) költsége van, a testület a **sportcsarnok felújítását** tartotta elsődlegesnek. Természetesen ez esetben is a fokozatosság szempontjait, a következő évek költségvetési lehetőségeit figyelembe véve. Az előzetes ajánlatok bekérése majd értékelése után a munkálatok megkezdésére terveink szerint 2012. januárban kerül sor.

A **civil ház** esetében a legaktuálisabb feladat a ház, elsősorban az emelet funkciójának meghatározása. Erről még nincs döntés, de a paraméterekről már egyeztettünk.

A **főtér rendezési tervei** elkészültek. A testület korábbi döntését azzal egészítette ki, hogy a jelenlegi állapot továbbfejlesztésére még egy tervet készített, majd ezt tárja a lakosság elő véleményezésre.

Önkormányzatunk indul a **környezetfejlesztési akció pályázaton**, mely elsősorban a főtér fásítását, szelektív gyűjtők áthelyezését, a pihenő park padokkal, asztalokkal való bővítését, a község két pontján (Tatai, Csalogány u) pedig fasor telepítését a szél, a hó „felfogására” fasor telepítését jelenti.

Indulunk továbbá a **vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója elnevezésű pályázaton**, mely esetünkben a patakmeder tisztítását, növényekkel való beültetését, a főtér érintő szakaszon pedig a meder kiépítését célozza meg. Pályázatot nyújtunk be továbbá a **sport és egészségnap** megrendezésére,

A **Bursa Hungarica** ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról is pozitív döntés született.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az **október 23-i megemlékezést**, a napján, 2011. október 23-án (vasárnap) 16.00 órakor tartja.

A műsort az ÁMK állítja össze.

Ünnepi beszédet mond Pósfai Csaba alpolgármester.

Az ünnepély után –a hagyományokhoz hűen- szerény vendéglátás keretében invitáljuk a résztvevőket kötetlen beszélgetésre, valamint lehetőség nyílik Gyermely múltjáról szóló korabeli dokumentumfilm megtekintésére.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy **vállalkozói fórummal** (közös beszélgetéssel) egybekötött **közmeghallgatást** tart 2011. november 7-én 18.00 órakor. (Erről még külön meghívókat küldünk!)

Az **első 10** legnagyobb adózót pedig 2011. november 14-én (hétfő) 18.00 órakor látja vendégül.

Végül meghatározásra került a **Neuenhausi testvérkapcsolat építése** következő állomásának, azaz a Gyermelyi delegáció kiutazásának időpontja, mely terveink szerint 2012. május 10-13.

Aki az érintett témákról bővebben szeretne tudni, látogasson el honlapunkra, ahol a jegyzőkönyveket, az előterjesztéseket, valamint a rendeleteket, egyéb aktuális információkat folyamatosan szerepeltetjük.

Megtisztelő figyelmüket tisztelettel köszönve:

Kókai Rita
polgármester