

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2013. november 25-i
nyílt ülésének
JEGYZŐKÖNYVE

Napirend elfogadása:

196/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről

197/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

198/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről

199/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

3. Beszámoló az adóintézkedések behajtásáról

200/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

4. Gyermely Község Önkormányzat 2013. III. negyedévi zárásáról szóló beszámoló

201/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

5. Önkormányzati tulajdonú csatorna közmű üzemeltetése

202/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat– csatorna közmű bérleti üzemeltetési sz.

203/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat - 2013. évre vonatkozó bérleti díj elszámolása

24/2013. (XI. 26.) önkormányzati rendelet – vagyonrendelet módosítás

6. Szociális rendelet módosítása

25/2013. (XI. 26.) önkormányzati rendelet

7. Hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

26/2013. (XI. 26.) önkormányzati rendelet

8. 2014. évi költségvetés előkészítése

204/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

205/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

27/2013. (XI. 26.) önkormányzati rendelet – iparűzési adó rendelet módosítása

9. Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

206/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

10. Belső ellenőrzés 2014-re szóló munkaterve

207/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – 2014. évi belső ellenőrzési terv
208/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – 2013-2017 stratégiai ellenőrzési terv

11. Megyei Közgyűlés Települési Pályázati, Fejlesztési és Vis maior Alapjára benyújtott pályázat visszavonása (Iskolabővítésre és aula szellőzésre tervekészítés)

209/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

12. MVH pályázatok benyújtása

210/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat - Alapszolgáltatások fejlesztése pályázat
211/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat -Haszongépjármű beszerzés előkészítése
212/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Tulajdonosi hozzájárulás építéshez
213/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Tulajdonosi hozzájárulás pályázathoz

13. Iskola u. 8 szám alatti lakás értékesítése

214/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
215/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
216/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
217/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

14. Eon szerződés módosítása

218/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

15. Somlai Anikó és Vénusz Gyuláné kérelme

219/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Somlai Anikó
220/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Vénusz Gyuláné

16. Hatósági igazgatási társulás megszüntetése – Honvédelmi hatósági Igazgatási Társulás

221/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

17. Épület felújítások (civilház, községháza)

222/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
223/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
224/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
225/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

18. Tájékoztatás a Gyermelyi Honlap üzemeltetéssel kapcsolatos szerződésről

226/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

19. Önkormányzati beruházások, beszámoló

227/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

20. Aktuális földrendezési feladatok

228/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
229/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

21. Támogatási kérelmek, címzett támogatások továbbadása, eszközbeszerzés

230/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat - Óvoda
231/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Református Egyházközség
232/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Dorogi Ipartestület
233/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Általános Iskola
234/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Copfocskák
235/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Önkormányzati közalkalmazottak
236/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Köztisztviselők ruhapénz
237/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat – Polgármester ruhapénz
238/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat - takarítógép

22. Tatabányai étkezési térítési díj rendelet módosítása

239/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

23. TÁMOP 6.1.2/11/1 Egészségre nevelő, szemléletformáló programok pályázat programok megvalósítására beérkezett ajánlatok

240/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

24. Vis Maior – Hidegvölgyi út

241/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

25. Gépi földmunkálatokkal kapcsolatos keretszerződés megkötése

242/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

26. Uszodahasználati szerződés Bicske Város Önkormányzatával

243/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Gyermely, 2013. november 25.

Kókai Rita
polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: A Gyermely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 25. 16 órai kezdettel a Gyermely Községi Önkormányzat tanácstermében megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Kókai Rita polgármester
Pósfai Csaba alpolgármester
Bederna Zoltán képviselő
Dr. Nyírán Gergely képviselő - az 1. napirendnél érkezett
Gábor Zsuzsanna képviselő
Szente László képviselő - az 1. napirendnél érkezett
Mike Hajnalka jegyző
Dr. Nagy Zsolt aljegyző

Hiányzó képviselő: Dr. Nyírán Gergely, Tirpák László

Kókai Rita polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjából 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti az ülés napirendi tervezetét.

A képviselő-testület egyhangú 5 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

196/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

A 2013. november 25.-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjairól.

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

Napirend:

- 1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 3. Beszámoló az adóintézkedések behajtásáról**
Előadó: Mike Hajnalka jegyző
- 4. Gyermely Község Önkormányzat 2013. III. negyedévi zárásáról szóló beszámoló**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 5. Önkormányzati tulajdonú csatorna közmű üzemeltetése**
Előadó: Mike Hajnalka jegyző
- 6. Szociális rendelet módosítása**
Előadó: Mike Hajnalka

7. **Hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
8. **2014. évi költségvetés előkészítése**
Előadó: Kókai Rita polgármester
9. **Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve**
Előadó: Kókai Rita polgármester
10. **Belső ellenőrzés 2014-re szóló munkaterve**
Előadó: Mike Hajnalka jegyző
11. **Megyei Közgyűlés Települési Pályázati, Fejlesztési és Vis maior Alapjára benyújtott pályázat visszavonása (Iskolabővítésre és aula szellőzésre tervekészítés)**
Előadó: Kókai Rita polgármester
12. **MVH pályázatok benyújtása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
13. **Iskola u. 8. szám alatti lakás értékesítése**
Előadó: Kókai Rita polgármester
14. **Eon szerződés módosítása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
15. **Somlai Anikó és Vénusz Gyuláné kérelme**
Előadó: Kókai Rita polgármester
16. **Hatósági igazgatási társulás megszüntetése – Honvédelmi Hatósági Igazgatási Társulás**
Előadó: Kókai Rita polgármester
17. **Épület felújítások (civilház, községháza)**
Előadó: Kókai Rita polgármester
18. **Tájékoztatás a Gyermelyi Honlap üzemeltetéssel kapcsolatos szerződésről**
Előadó: Kókai Rita polgármester
19. **Önkormányzati beruházások, beszámoló**
Előadó: Kókai Rita polgármester
20. **Aktuális földrendezési feladatok**
Előadó: Kókai Rita polgármester
21. **Támogatási kérelmek, címzett támogatások továbbadása**
Előadó: dr. Nagy Zsolt aljegyző
22. **Tatabányai étkezési térítési díj rendelet módosítása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
23. **TÁMOP 6.1.2/11/1 Egészségre nevelő, szemléletformáló programok pályázat programok megvalósítására beérkezett ajánlatok**
Előadó: Kókai Rita polgármester

24. Vis Maior – Hidegvölgyi út
Előadó: Kókai Rita polgármester

25. Gépi földmunkálatokkal kapcsolatos keretszerződés megkötése
Előadó: Kókai Rita polgármester

26. Uszodahasználati szerződés Bicske Város Önkormányzatával
Előadó: Kókai Rita polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről
Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatokat.

(előterjesztés mellékelve)

Az ülésre érkezett Dr. Nyírány Gergely és Tirpák László képviselők, így a jelenlévő képviselők száma 7 főre emelkedett

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

197/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat **A két ülés közti eseményekről**

1. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az október 23-i megemlékezés szerkesztőinek és résztvevőinek. Továbbá köszönetét fejezi ki Szenté Lászlónak és társainak, a Csalogány utcában lévő régi kút felújításáért.

2. A Képviselő-testület az idősök napját 2013. december 12-én rendezi meg az alábbiak szerint:

- felnőttek, egyházak, gyermekek műsora
- vendéglőadó: 120 e Ft
- vacsora, cigányzenekar

A rendezvény forrása: költségvetésben biztosított összeg + vállalkozói adományok felhasználása

3. A Képviselő-testület a két ülés közötti beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

198/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat

120/2013. (VI. 12.) önkormányzati határozat módosításáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 120/2013.(VI. 12.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint:

„A szerződés megkötésére megállapított határidő 2013. december 31. napjára változik.”

A határozat további része változatlanul marad.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

199/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat **Az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről**

A Képviselő-testület az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. sz. melléklet:

2013. október 01 - 2013. október 31-ig

Bevételek				E/Ft
	Építményadó			260
	Iparűzési adó			1393
	Idegenforgalmi adó			5
	Gépjárműadó		100%	720
	Telekadó			32
	Pótlék			64
	ÁMK étkezés			1081
	Kamat			270
	OEP támogatás			376
	Real-Med Kft. Közüzemi díjak befizetése			190
	Bérleti díj			339
	Összesen			4730

2 sz. melléklet:

Kiadás				E/Ft
	Önkormányzati illetmény			1136
	Óvoda, iskola finanszírozása			2000
	Közös Hivatal finanszírozása			1900
	Incasso			58
	Máriaalmi ovi normatíva átadása			459
	Falunap - eddig beérkezett szlák. Alapján			2488
	Egyéb kifizetések /számlák, segélyek, stb./			5100
	Gyarmatpuszta vízbekötés terv. Díj			146
	Hivatal felújítás terv			800
	Összesen:			14 087

3. sz. melléklet

Várható kiadások:				E/Ft
	Iskola, óvoda finanszírozása			5000
	Közös hivatal finanszírozása			2000
	Önk. Illetmény			1300
	Egyéb számlák kifizetése			5000
	Karácsonyi rend.			1000
	Gázcsere telep vill.bekötés			368
	Gyarmatpuszta vízbekötés kivitelezés			505
	Gyarmatpuszta ház bontás költségei			880
	Összesen:			15300

4. sz. melléklet:**Rendelkezésre álló pénzkeret:****134.255EFt**

FALUNAPI KÖLTSÉGEK 2013. ÉV

Számlasz.	Szolgáltató		Kiegyenlítés dátuma	Összeg Ft
782557	KATART BT. Kiskalász zenekar - előleg	gyermekműsor	2013.09.16	222 250
9628914	Hagyományörző Egyesület Héreg	térzene	2013.09.16	51 700
6775114	Anipet-Jex Kft.	pólók	2013.09.11	16 364
85530-51-13/018340	Artisjus Magyar Szerzői Jogvédő Iroda	jogdíj	2013.09.16	44 769
13/2246	Cypressz Kft.	hűtőmágnes, fóliavágás	2013.09.16	31 750
13/2117	Cypress Kft. Budapest -	Plakát	2013.08.26	12 700
13/270	Gold Record Music Kft.	Janicsák Veca		266 700
546,1053	Brent Kft.	rendezvénysátor		677 164
1562171	GizmoSport Kft.	sportszolgáltatás	2013.09.16	180 340
664950	Fébé Kft.	pólószitázás	2013.09.16	31 860
4201201	Dombi Enikő	művészeti tevékenység	2013.09.16	35 000
1569073	Erdélyi István	bábelóadás	2013.09.16	80 000
7003914	Boros Ilona	műsor	2013.09.16	63 500
	Borbély Bt.	villanszerelés	2013.09.16	209 878
730379	Bányik Bt.	ajándék	2013.09.19	48 160
230	Numizmatik Kft.	kitűző	2013.06.21	102 870
15351	TOI-TOI Kft.	WC karbantartás	2013.09.27	50 800
1031501564	E.ON	áram	2013.10.18	21 027
380080	Dorati Team Kft.	ételfogyasztás	2013.10.07	116 332
9597003	Berien Bt.	légvár	2013.09.27	86 000
Pénztári kifizetések:				
1372	Decathlon Budaörs	pólók,táska	2013.09.03	45 020
5896	Metró Budaörs	pohár, papír, fogyóá.	2013.09.04	27 306
9229433	Tóth Zoltán	almalé	2013.09.12	13 000
220755	Velbaa Kft.	fagyijegy	2013.09.13	23 000
565881	Seditio Bt.	ételfogyasztás	2013.09.06	31 000
Összesen:				2 488 490

3. Beszámoló az adóintézkedések behajtásáról

Előadó: Mike Hajnalka jegyző

(előterjesztés csatolva)

Mike Hajnalka jegyző: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását.

Kókai Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

200/2013.(XI.25.) önkormányzati határozat **Adóintézkedések behajtásáról**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóbehajtásról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

4. Gyermely Község Önkormányzat 2013 III. negyedévi zárásáról szóló beszámoló

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés csatolva)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

201/2013.(XI. 25.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 1992.évi XXXVIII. törvény 65.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva 79.§-a alapján a helyi önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót, beszámolót az alábbiak szerint hagyja jóvá.

1.) Az önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztató az önkormányzat, valamint az önkormányzat költségvetési szerveinek adatait - a helyi önkormányzat 2/2013.(II. 8) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint tartalmazza.

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2013. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedévi alakulása

2.) A képviselő-testület az önkormányzat 2013 évi költségvetési előirányzatainak III. negyedévi teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

E Ft-ban

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2013. III.negyedévi teljesítés	Teljesítés alakulása
Kiadások főösszege	368.071	468.280	294.657	62,9 %
Bevételek főösszege	368.071	468.280	348.231	74,4 %

3.) Az önkormányzat összesített 2013. III. negyedévi költségvetési bevételeit, költségvetési kiadásait – eredeti, módosított valamint teljesítési adatokkal - az 1.sz melléklet szemlélteti pénzügyi mérlegszerű tagolásban.

4.) Az önkormányzat működési, fenntartási kiadási előirányzatainak 2013. III. negyedévi teljesítését a képviselő-testület a következők szerint hagyja jóvá:

E Ft-ban

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2013. III. negyedévi teljesítés	Teljesítés %-a
Összesen	211.169	316.332	250.390	79,2 %
Ebből:				
Személyi jellegű kiadások	71.375	96.064	60.236	62,7 %
munkaadókat terhelő járulékok	16.841	23.910	14.888	62,3 %
dologi jellegű kiadások	112.342	178.827	156.303	87,4 %
Pénzeszköz átadások társadalom- és szociálpolitikai juttatások.	10.611	17.531	18.963	108,2 %

5.) Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásainak 2013. III. negyedévi teljesítését és a teljesítés alakulását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

E Ft-ban

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2013.III. negyedévi teljesítés	Teljesítés alakulása
Összesen	91.890	21.000	36.748	175,0
ebből:				
felújítások	81.890	1.890	11.593	613,4 %
beruházások	10.000	19.110	20.456	107,0 %
Egyéb felhalmozási célú kiadások, támogatások			4.699	

A tartalék összegének alakulása

6.) Az önkormányzat képviselő-testülete a tartalék felhasználását az alábbiak szerint hagyja jóvá

E Ft-ban

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2013.III.negyedévi teljesítés (tartalék felhasználás)	Teljesítés alakulása
Tartalék	65.012	130.948	0	0,0 %
ebből:				
általános tartalék	65.012	130.948	0	0,0 %
céltartalék			0	0,0 %

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület, polgármester

5. Önkormányzati tulajdonú csatorna közmű üzemeltetése

Előadó: Mike Hajnalka jegyző

(előterjesztés csatolva)

Mike Hajnalka jegyző Ismerteti az előterjesztés szerinti napirendet.

Kókai Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

202/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Vagyonkezelést jóváhagyó 227/2012. (XI. 29.) önkormányzati határozat visszavonásáról és a bérleti üzemeltetési szerződés megkötéséről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező csatorna közmű vagyon üzemeltetése vonatkozásában az alábbiakat határozza el:

- 1) A csatorna közmű vagyon vagyonkezelési szerződésének jóváhagyásáról szóló 227/2012.(XI. 29.) önkormányzati határozatot visszavonja.
- 2) Az önkormányzat tulajdonát képező csatorna közmű vagyon üzemeltetésére a határozat melléklete szerint bérleti-üzemeltetési szerződést köt az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-vel (székhelye: Tatabánya, Sárberkek 100.)

A bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésével megbízza a polgármestert.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

203/2013. (XI.25) önkormányzati határozat

Szennyvíz törzsvagyon bérleti díj elszámolásáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település törzsvagyonába tartozó szennyvízelvezető és tisztítórendszerének 2013. évre vonatkozó bérleti díj elszámolására vonatkozó elszámolást elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a mellékletben lévő Megállapodás aláírására.

Határidő: december 31.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2013.(XI. 26.) önkormányzati rendelete**

**Gyermely Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól
szóló 28/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Gyermely Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 28/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 10.§-a hatályát veszti.

2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet 2013. november 26. napján kihirdetésre került.

Mike Hajnalka
jegyző

Indokolás

Gyermely Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 28/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításához.

Általános indokolás

Gyermely Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 28/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítását az önkormányzat tulajdonát képező csatorna közmű vagyon kezeléséhez kapcsolódó vagyonkezelői jog megszüntetése indokolja.

Részletes indokolás

1.§-hoz

Az önkormányzat és az ÉDV Zrt között az önkormányzati tulajdonú szennyvízelvezető és tisztító rendszer üzemeltetésére kötött vagyonkezelési szerződés jóváhagyását a Magyar Energia Hivatal elutasította, mivel a szolgáltató nem felel meg a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 16.§ (6) bekezdésében foglalt előírásoknak. Fentiek alapján vagyonkezelési szerződés felek között nem jöhet létre, így indokolt a helyi rendeletből a csatorna közmű vagyon vonatkozásában a vagyonkezelői jogra vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése.

2.§-hoz

A rendelet hatályba lépésére és hatályvesztésének időpontjára vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

6. Szociális rendelet módosítása

Előadó: Mike Hajnalka jegyző

(előterjesztés csatolva)

Mike Hajnalka jegyző: Ismerteti az előterjesztés szerinti napirendet.

Kókai Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2013.(XI. 26.) önkormányzati rendelete

**az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 4/2011.
(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132.§ (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 4/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 2.§ (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) 13.§ (1)-(2) bekezdés szerinti önkormányzati segély megállapítása”

(2) Az R. 2.§ (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) 13.§ (3) bekezdés szerinti önkormányzati segély megállapítása.”

2.§

Az R. 4.§ a következő (4) bekezdéssel kiegészül:

„(4) Egyéb dokumentumok csatolása:

- a) a keresőképtelenséget alátámasztó orvosi vagy kórházi igazolás
- b) a gyógyszerköltséget tanúsító házi orvosi igazolás
- c) várandós anya esetén a terhes gondozásról szóló igazolás
- d) elemi kár esetén a helyreállítás költségeiről készített kimutatás
- e) temetés költségeiről kiállított számla
- f) halotti anyakönyvi kivonat”

3.§

(1) Az R. 13.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

Önkormányzati segély

„13.§ (1) A létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére önkormányzati segély akkor állapítható meg, ha a kérelmező családjában az egy főre számított havi családi jövedelemhatár nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén annak 200 %-át.

(2) Amennyiben az önkormányzati segély megállapítását elhunyt személy eltemettetésének költségeihez kéri, az (1) bekezdéstől eltérően önkormányzati segély akkor állapítható meg, ha a kérelmező családjában az egy főre számított havi családi jövedelemhatár nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át.

(3) Rendkívüli, azonnali beavatkozást igénylő élethelyzetbe kerülés esetén a polgármester a jövedelmi viszonyok vizsgálata nélkül illetve kérelem nélkül is önkormányzati segélyt állapíthat meg.

(4) Az önkormányzati segély adható eseti jelleggel vagy meghatározott időszakra havi rendszerességgel és természetbeni támogatásként is nyújtható.

(5) Az önkormányzati segély iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

4.§

Az R. 2.§ (1) bekezdés d) és e) pontja, 4.§ (2) bekezdés b) pontja, 16.§-a és 17.§-a hatályát veszti.

5.§

Záró rendelkezések

E rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba és 2014. január 2-án hatályát veszti.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2013. november 26.

Mike Hajnalka
jegyző

Indokolás

az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 4/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításához.

Általános indokolás

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 4/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosítását a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132.§ (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás teszi kötelezővé.

Részletes indokolás

1.§-hoz

Az önkormányzati segély megállapítására vonatkozó hatásköri szabályozást tartalmazza.

Általános szabály szerint az eljáró szerv a Szociális és Egészségügyi Bizottság, de rendkívüli és azonnali beavatkozást igénylő esetekben a polgármester is megállapíthat jövedelemvizsgálat nélkül önkormányzati segélyt.

2.§-hoz

A rendelet 4.§-a kiegészül a (4) bekezdéssel, mely a szociális támogatások iránti kérelem benyújtásához csatolandó egyéb dokumentumokat tartalmazza.

3.§-hoz

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2014. január 1-jétől hatályba lépő 45.§ (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére a rendeletében meghatározottak szerint önkormányzati segélyt nyújt. Az önkormányzati segély adható eseti jelleggel vagy meghatározott időszakra havi rendszerességgel.

Önkormányzati segélyben elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadások – így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások – vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.

Az önkormányzati segély esetén az ellátás megállapításánál figyelembe vehető, egy főre számított havi családi jövedelemhatárt az önkormányzat rendeletében úgy kell szabályozni, hogy az nem lehet alacsonyabb az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130 %-ánál.

A rendelet 3.§-a az önkormányzati segély önkormányzati rendeletben megállapítható szabályait tartalmazza.

4.§-hoz

A rendelet hatályon kívül helyezi az önkormányzati segély bevezetésével megszűnő átmeneti segély, temetési segély és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás segélyezési formákat. A 4.§ (2) bekezdés b) pontjának hatályon kívül helyezése indokolt, mivel jövedelemigazolásként pénzügyi folyószámla kivonat nem fogadható el.

A rendelet hatályba lépéséről és hatályvesztésének időpontjáról rendelkezik.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

7. Hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés csatolva)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Gyermely Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 26/2013.(XI. 26.) önkormányzati rendelete
A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a
települési szennyvíz kezeléséről szóló 22/2011.(IX.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról.

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési szennyvíz kezeléséről szóló 22/2011.(IX.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 2.§ (1) bekezdése, 9.§ (1), és (9) bekezdése hatályát veszti.

2.§

(1) Az „R” 2.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés kerül:

„2.§ (2) A község közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatást a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft (székhelye: 2801.Tatabánya, Komáromi út 55.) végzi.”

(2) Az „R” 8.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés kerül:

„8.§ (6) Az önkormányzat a közszolgáltatóval közösen az újrahasznosítható települési hulladékok elkülönített gyűjtésére gyűjtőszigeteket hozott létre. A gyűjtőszigetekből a gyűjtött hulladékok ürítését, szállítását, további feldolgozásra történő előkészítést és értékesítést a közszolgáltató Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft végzi.”

3.§

Az „R” a következő 8/A §-al kiegészül:

„8/A § A közszolgáltatással összefüggően az alábbi természetes személyazonosító adatok kezelhetők:

A közszolgáltatást igénybe vevő

- a) családi és utóneve, születési családi és utóneve**
- b) születési helye**
- c) születési idő**
- d) anyja születési családi és utóneve”**

4.§

Az „R” 9.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés kerül:

„9.§ (6) A lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel nem rendelkező külterületi ingatlan tulajdonosok a közszolgáltatási díjat évente két egyenlő részletben fizetik meg a közszolgáltatónak. A külterületen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen ott lakó ingatlan tulajdonosok az éves közszolgáltatási díjat hat egyenlő részletben fizetik meg a közszolgáltató részére.”

5.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2013. november 27.

Mike Hajnalka
jegyző

INDOKOLÁS

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési szennyvíz kezeléséről szóló 22/2011.(IX.28..) önkormányzati rendelet módosításához.

Általános indokolás

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési szennyvíz kezeléséről szóló 22/2011 (IX.28.) önkormányzati rendelet módosítását részben a közszolgáltató változása részben a hulladékról szóló 2012. évi CVXXXV. törvény rendelkezéseinek való megfelelés indokolja.

Részletes indokolás

1.§-hoz

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési szennyvíz kezeléséről szóló 22/2011 (IX.28.) önkormányzati rendelet 2.§ (1) bekezdésének 9.§ (1) és (9) bekezdésének hatályon kívül helyezéséről rendelkezik. E rendelkezések a közszolgáltatási

díj megállapítására vonatkoznak, mely nem lehet az önkormányzati jogalkotás tárgya. A 9.§ (1) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül, mivel a külterületen is állandó jellegű a közszolgáltatás biztosítása.

2.§-hoz

A közszolgáltató megváltozása indokolja az „R” 2.§ (2) bekezdésének módosítását. Az AVE Tatabánya Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Zrt jogutódja a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft, mely 2013. július 1-től jogutódlás keretében végzi a szolgáltatási tevékenységet.

3.§-hoz

A szolgáltató kérésére a helyi rendelet 11.§ 2.11. pontja kiegészül a hulladékról szóló 2012. évi CVXXXV. törvény 35.§ g) pontjában foglalt és a személyazonosító jel helyébe lépő azonosítási módokról és az azonosító kódok használatáról szóló 1996. évi XX. törvény 4.§ (4) bekezdése szerinti természetes személyazonosító adatokkal.

4.§-hoz

A külterületi ingatlanokon történő közszolgáltatási díjfizetés gyakoriságára vonatkozó szabályok pontosítását tartalmazza a korábbi szabályozásnak megfelelően.

5.§-hoz

A rendelet hatályba lépéséről és hatályvesztésének időpontjáról rendelkezik.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

8. 2014. évi költségvetés előkészítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés csatolva)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést díjtételekről szóló részt javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozat tervezetét.

A képviselő-testület egyhangú 7„igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

204/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat **2014. évi díjtételekről**

I. A Képviselő-testület Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2014. január 1-től az alábbiak szerint állapítja meg.

- 1) **ÁMK (aula, tanterem) önköltségszámítással,**
- 2) **Sportcsarnok, önköltségszámítással**
- 3) **Civilház önköltségszámítással**

Kedvezmények:

A helyi egyházak, civil szervezetek, csoportok közösségi céllal, valamint jótékonyági céllal szervezett rendezvényei mindhárom helyiség tekintetében ingyenesek. Az ingyenesség nem vonatkozik a takarítási kötelezettséggel járó költségekre. Egyéb esetekben díjmentességet, díjkedvezményt, a polgármester írásbeli indoklással ellátott kérelemre adhat.

II. Az önkormányzati lakások, egyéb bérlemények (Fibernet központ, pavilonok, önkormányzat tárgyalója) bérleti díja 3%-os emeléssel kerül megállapításra

III. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy jelen határozat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 222/2012. (XI. 29.) önkormányzati határozat.

Határidő: 2014. január 1.

Felelős: jegyző

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést adórendeletek áttekintése részét és javasolja annak elfogadását. majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozat tervezetét.

Dr. Nyírán Gergely képviselő: Javasolja, hogy az iparűzési adó mértéke ne 2% legyen, hanem 1,9%.

Gábor Zsuzsa képviselő: Szerinte a vállalkozásokat ösztönöznék az 1,9%.

Pósfai Csaba alpolgármester: Javasolja elfogadni a 2%-ot az Önkormányzat jövőre vonatkozó terveit figyelembe véve. Szükséges a községháza felújítása, a közvilágítás korszerűsítése, szerinte lehetne fordulni a zöld energia felé (napelem, napenergia)

Kókai Rita polgármester: Elmondja, hogy a nyertes pályázatokhoz önrészt kell biztosítani, valamint az iskolát is működtetni kell, ezekhez szükséges a nagyobb iparűzési adó bevétel.

Pósfai Csaba alpolgármester: Felhívja a figyelmet, hogy a pályázati önrészen kívül a sportcsarnokhoz is hozzá kell tenni, megoldva a fűtést és így min. 25 évig nem kell a sportcsarnokhoz nyúlni.

Szente László képviselő: Javasolja a 2 % iparűzési adót.

Tirpák László képviselő: Javasolja a 2% iparűzési adót.

Dr. Nyírán Gergely képviselő: Névszerinti szavazást javasol a rendelet-tervezet döntési formájára.

Kókai Rita polgármester: Felteszi szavazásra a névszerinti szavazást.

A képviselő-testület 1 igen, 6 nem tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

205/2013. (XI.25) önkormányzati határozat

Név szerinti szavazásról

A képviselő-testület az iparűzési adó rendelet módosításáról szóló tervezetet nem névszerinti szavazással dönti el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Kókai Rita polgármester: Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem és 2 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Gyermely Község Önkormányzat 27/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 7/2009. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

1.§

A helyi iparűzési adóról szóló 7/2009. (XI.26.) önkormányzati rendelet 1.§. (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) Állandó jellegű iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke a törvény szerint számított adóalap 2,0 %-a.

2.§

Záró rendelkezések

A rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba és hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

**Kókai Rita
polgármester**

**Mike Hajnalka
jegyző**

A rendelet kihirdetésének napja: 2013. november 27.

**Mike Hajnalka
jegyző**

9. Az önkormányzat közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés csatolva)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását.

Pósfai Csaba alpolgármester: Javasolja az alábbi módosításokat, kiegészítéseket:

- 1.4.1. ba a községüzemeltetés helyett a háziorvosi szolgálat legyen
- 1.4.10. Térfigyelő kamerarendszer
- 1.4.11. Energiatakarékossági beruházások
- 1.4.12. Konyhabővítés

Bederna Zoltán képviselő: Javasolja az alábbi kiegészítést:

- 2.1. ba kerüljön bele a Macskahegyi bejáró biztonságossá tétele.

Kókai Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a programot, a javaslatokkal kiegészítve.

A képviselő-testület egyhangú „igen” szavazattal a következő határozatot hozta:

206/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

A közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdés alapján az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbi tartalommal fogadja el:

1. Középtávú vagyongazdálkodási terv 2013 – 2017. évekre:

1.1. Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

1.2. A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

1.3. Az önkormányzati vagyonfejlesztés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.

1.4. Középtávon megoldandó feladatok:

1.4.1. a Gyermely, Petőfi tér 209/2 Hrsz szám alatti épület (jelenleg civil ház) fölszíni részének felújítása: fogorvosi rendelő, védőnő, házi gondozó szolgálat, háziorvosi szolgálat helyiségek, mosdók, várók, valamint az épülethez tartozó térrendezési feladatok megoldása.

1.4.2. Községháza épületének belső felújítása, tetőcseréje;

1.4.3. a Petőfi tér parkosítása, további parkolók kialakítása

1.4.4. gyarmatpusztai temető körbekerítése;

1.4.5. meglévő járdák állapotának folyamatos javítása;

1.4.6. meglévő árkok állapotának folyamatos javítása,

1.4.7. önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat állapotának javítása;

1.4.8. sportcsarnok épületének épületenergetikai fejlesztése, valamint egyéb (fűtés, öltöző) felújítása;

1.4.9. Játsszótéri eszközök folyamatos bővítése;

1.4.10. Térfigyelő kamerarendszer

1.4.11. Energiatakarékosági beruházások

1.4.12. Konyhabővítés

1.5. Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

1.6. A hasznosítás formái

1.6.1. A vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítésénél az önkormányzat vagyonával való rendelkezésről szóló 28/2012.(XII. 14.) önkormányzati rendelet, valamint a magasabb szintű jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni, figyelemmel az önkormányzat nemzeti vagyonnal való felelős módon történő gazdálkodására. A vagyonértékesítésből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások fedezetéül szolgálhat.

1.6.2. Bérlet útján történő hasznosítás

A földingatlanok hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban.

1.6.3. Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhető vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan átlátható gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

1.7. Az önkormányzati feladat változások miatti önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.

1.8. Az önkormányzat vagyonában várható változások nyomon követése érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálására.

1.9. Az Önkormányzatnak a lehetőségeihez képest elő kell segíteni a munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését, arra alkalmas terület biztosításával.

2. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv 2013 – 2022. évekre:

2.1. A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál.

Középtávú időszakot meghaladó időszakban teljesítendő különösen:

- Béke utcai bérlakások, Iskola u. 10. sz. alatti szolgálati lakás értékesítése;
- Óvoda épületében lévő konyha bővítése;
- Új vízelvezető árkok építése
- Macskahegyi bejáró biztonságossá tétele.

2.2. Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

2.3. Az intézményi feladatellátás tárgyi feltételeit az előírásoknak (közegészségügyi, szakmai stb.) való megfelelés, az energiatakarékos üzemelés, az ellátás színvonalának emelése érdekében – elsősorban pályázati források igénybevételel – korszerűsíteni kell.

2.4. Az önkormányzat szempontjából kedvező pályázati lehetőségek maximális kihasználására kell törekedni.

2.5. A vagyonhasznosítás során a bevételnövelés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy az ne vagyonfelélést eredményezzen.

2.6. A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására illetve beruházásra kell fordítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Felelős: Kókai Rita polgármester
Határidő: értelem szerint folyamatos

10. Belső ellenőrzés 2014-re szóló munkaterve

Előadó: Mike Hajnalka jegyző

(előterjesztés csatolva)

Mike Hajnalka jegyző: Ismerteti az előterjesztést és felteszi szavazásra az első határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

207/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat **2014. évi belső ellenőrzési tervről**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2014. évre szóló belső ellenőrzési munkatervét az alábbiak szerint:

2014. ÉVI M U N K A T E R V

Gyermely Község Önkormányzatának 2014. évben esedékes függetlenített belső ellenőrzései:

Sor- szá m	M e g n e v e z é s	Ellenőrzés időpontja
1.	Az Önkormányzat belső kontrollrendszerének vizsgálata	I. negyedév
	Szabályszerűségi ellenőrzés	
2.	Az Önkormányzat likviditásának vizsgálata a folyamatban lévő beruházások tükrében	II. negyedév
	Szabályszerűségi, pénzügyi ellenőrzés	
3.	Az éves beszámoló leltárakkal való alátámasztottságának vizsgálata	III. negyedév

	Szabályszerűségi, Pénzügyi ellenőrzés	
4.	Helyi adó hátralékok alakulásának vizsgálata	IV. negyedév
	Pénzügyi ellenőrzés	

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta

208/2013. (XI.25) önkormányzati határozat
2013-2017 stratégiai ellenőrzési tervéről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2013-2017. évi stratégiai ellenőrzési tervét a mellékletben foglaltak szerint

melléklet

Gyermely Község Önkormányzat stratégiai ellenőrzési terve
2013-2017. év

Ezen dokumentum célja, hogy Gyermely Község Önkormányzata hosszú távú céljaival összhangban, kockázatelemzésre alapozva meghatározza a belső ellenőrzés számára követendő hosszú távú ellenőrzési stratégiát a 2013 és 2017 közötti időszakra.

A belső ellenőrzési stratégiai terve az ellenőrzésre vonatkozó főbb irányvonalakat határozza meg, amelyeket az éves ellenőrzési terv bont ellenőrzési feladatokra.

Jelen belső ellenőrzési stratégiai tervet – a vonatkozó jogszabályi előírásokkal összhangban – évente szükséges felülvizsgálni és aktualizálni.

Az Önkormányzat belső ellenőrzési stratégiai terve a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet 30. § előírásaival és az Önkormányzat gazdasági programjával összhangban került kialakításra.

A belső ellenőrzési stratégiai terv nem konkrét ellenőrzési programokat tartalmaz, hanem a belső ellenőrzés átfogó céljaira, a folyamatok kockázataira és a belső ellenőrzés fejlesztésének irányára vonatkozó megállapításokat fogalmaz meg.

1. Az önkormányzat hosszú távú célkitűzései, stratégiai céljai

A belső ellenőrzés általános stratégiai célja, hogy hozzájáruljon az Önkormányzat által kitűzött stratégiai célok eléréséhez.

Gyermely Község Önkormányzat alapvető célja, hogy biztosítsa a település működőképességét, a kötelező és az önként vállalt közfeladatainak ellátásához

szükséges források megteremtésével. Egyre nagyobb hangsúlyt kell kapnia a gazdálkodás átláthatóságának és racionalizálásának.

2. A belső ellenőrzés stratégiai céljai

A belső ellenőrzés feladata, hogy független, objektív biztosítékot nyújtson az Önkormányzat vezetése számára annak érdekében, hogy az önkormányzat működését javítsa és értéket adjon ahhoz. A belső ellenőrzés úgy segíti az Önkormányzatot a szakmai és gazdálkodási célkitűzések teljesítésében, hogy módszeres, rendszerezett szemléletet nyújt a belső kontrollrendszer értékeléséhez és javításához.

A belső ellenőrzés elsődleges célkitűzése, hogy ellenőrzései során felmérje az önkormányzat és az intézmények folyamataiban rejlő kockázatokat és értékelje az azok csökkentésére kialakított ellenőrzési pontok megfelelőségét, eredményességét és hatékonyságát.

A 2013-tól 2017-ig tartó időszakban a belső ellenőrzés a stratégiai célkitűzéseit az elvégzett kockázatelemzés eredményeink értékelésére alapozva és a vezetés javaslatait is figyelembe véve határozta meg.

A Nemzetközi Belső Ellenőrzési Standardok ajánlása alapján, a kockázatelemzés során magas összesített kockázati besorolást elérő folyamatokat évente, a közepes összesített kockázati besorolást elérő folyamatokat 2-3 évente, míg az alacsony kockázatú folyamatokat 4-5 évente kell a belső ellenőrzésnek vizsgálat alá vonnia.

A 2013-2017-os időszakban a belső ellenőrzésnek (tanácsadási vagy bizonyosságot nyújtó ellenőrzési tevékenység keretében) fokozott figyelmet kell fordítania a következő folyamatokra, tényezőkre és kockázatokra:

- A belső ellenőrzési rendszer olyan kialakítása, amely elősegíti a közpénzek és a közvagyon felhasználásának átláthatóságát és elszámoltathatóságát.
- A belső ellenőrzés technológiájának, metodikájának a nemzetközi és a magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardoknak való teljes megfeleltetése, továbbá a vonatkozó módszertani útmutatók adaptálása.
- A hagyományos pénzügyi ellenőrzés teljesebbé tétele az önkormányzat és intézmények, gazdasági társaságok és egyéb támogatást élvező szervek vonatkozásában.
- Az önkormányzat és intézményeinek rendszeres (kockázati értéktől függő) átfogó (rendszer) vizsgálatát folytatni szükséges.
- A hagyományos pénzügyi ellenőrzés mellett hangsúlyt kell kapnia a teljesítmény-ellenőrzésnek, hatékonyság-vizsgálatnak és ezek humánpolitikai vonatkozású vizsgálatának.
- A korábbi ellenőrzések által feltárt hiányosságok felszámolásának kiemelt vizsgálati szempontként való kezelése.
- Az ellenőrzési munka jó minőségének biztosítása a minőségbiztosítási rendszer elemeinek teljes kiépítésével, illetve működtetésével.

A belső ellenőrzés folyamatos feladatai:

- a) A belső ellenőrzés stratégiai és éves tervezési tevékenységével kapcsolatos kockázatelemzés, tervezés.
- b) Az éves ellenőrzési terv végrehajtása.
- c) A Jegyző kérésére szükség szerint soron kívüli ellenőrzések végrehajtása (a nemzetközi belső ellenőrzési standardoknak megfelelően a belső ellenőrzési kapacitás 10-30 %-át fenn kell tartani soron kívüli ellenőrzésekre).
- d) Felkérés esetén tanácsadói tevékenység, a függetlenség és objektivitás elveinek sérülése nélkül:
 - Az önkormányzat vezetésének támogatása a döntéshozatalban javaslatok megfogalmazásával (alternatívák kidolgozása és az egyes megoldási lehetőségek kockázatának becslése), azonban a döntést a vezetőségnek kell meghozni;
 - Az önkormányzat egyes folyamatainak, feladatainak átvilágítása/felmérése, javaslattétel az egyes folyamatok javítására, fejlesztésére, azok átfutási idejének csökkentésére;
 - Az önkormányzat vezetőségének támogatása a kockázatkezelési rendszer kialakításában és eredményes működtetésében;
 - Folyamatos tanácsadás a önkormányzat belső eljárásrendjeinek, szabályzatainak kialakításához, felülvizsgálatához.

3. Az önkormányzat és intézmények folyamatba épített, előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzési (FEUVE) rendszerének értékelése

A jövőben az önkormányzat vezetése kiemelt figyelmet fordít az államháztartási belső kontrollrendszerekkel kapcsolatos törvényi változások adaptálására.

Az önkormányzat vezetése kialakítja és folyamatosan működteti a FEUVE rendszert. Ennek keretében elkészítik és rendszeresen aktualizálják az ellenőrzési nyomvonalakat, a kockázat- és szabálytalanságkezelési szabályzatokat.

A Jegyző és az intézményvezetők évente vezetői elszámoltathatósági nyilatkozatot tesznek a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belsőellenőrzéséről szóló 370/2012. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

4. Az alkalmazott kockázatelemzési módszertan bemutatása, valamint a kockázatelemzés során azonosított kockázati tényezők és értékelésük

A vonatkozó jogszabályi előírások alapján a Jegyző felel a kockázatok kezeléséért. A belső ellenőrzés az éves tervezési időszakban az önkormányzat és intézmények valamennyi folyamatára és tevékenységére kiterjedő kockázatelemzést végez, melynek eredményeire alapozva készíti el, illetve évente aktualizálja a belső

ellenőrzési stratégiai tervet és az éves belső ellenőrzési tervet. Az ennek alapjául szolgáló kockázatfelmérést a belső ellenőrzés a vezetőséggel együtt készíti el.

A figyelembe vett kockázati tényezők és azok súlya:

sorszám	Kockázati tényezők	Súly
1.	Előirányzat nagysága	5
2.	Változás/átszervezés	4
3.	A szerv költségvetési jogállása	4
4.	Kölcsönhatás más szervekkel	3
5.	Külső, illetve harmadik fél által gyakorolt befolyás	2
6.	Előző ellenőrzés óta eltelt idő	4
7.	Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően	3
8.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	4
9.	Munkatársak tapasztalata és képzettsége	3

Jelen stratégiai terv összeállítása a belső kontroll rendszerek előzetes kockázatértékelésén alapul az alábbiak szerint:

- Az eredendő kockázat, azaz a politikai és a jogi szabályozási környezetből, a szervezet feladatrendszeréből és a létszám struktúrájából, valamint a gazdálkodás rendszeréből eredő kockázati tényező közepes.
- Az eredendő kockázat közepes minősítése miatt közepes kockázati mértékű a tevékenység szabályozottsága, mivel valamennyi szükséges szabályzat, eljárásrend kialakításra került, de ezek felülvizsgálatáról folyamatosan gondoskodni kell.
- Az önkormányzatnál folyó belső ellenőrzési rendszer működése alacsony kockázati elem, mivel a belső ellenőrzés megoldott és a vizsgálandó területek és témák tervezése kockázatelemzésen alapul.
- Alacsony kockázati tényező a megfelelően működő pénzügyi és számviteli rendszer szabályozottsága. Az önkormányzatra vonatkozó belső pénzügyi szabályzatok elkészültek, de ezek folyamatos karbantartásáról gondoskodni kell.
- Közepes kockázati tényezőnek minősül a gazdálkodási tevékenység informatikai támogatottsága, mivel szűk a főkönyvi könyvelést támogató számítógépes analitikus nyilvántartások száma, valamint az informatikai környezet szabályozottsága és működése során gondoskodni kell a biztonsági tényezők kiépítéséről.
- Alacsony kockázati elemnek minősül folyamatba épített előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzés (FEUVE) rendszere kiépített, mivel az operatív gazdálkodási jogkörök gyakorlása és szabályozottsága megfelelő, összeférhetlenségi helyzetek elkerülése kidolgozott.

5. A belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési terv

A belső ellenőrzés a vonatkozó jogszabályok, a nemzetközi és magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok, a vonatkozó módszertani útmutatók és kézikönyv minta alapján, valamint a hatályos Belső Ellenőrzési Kézikönyv szerint végzi a munkáját.

A belső ellenőrzési rendszer vonatkozásában a Jegyző kiemelt feladata, hogy mérlegelve az önkormányzat és az intézmények által ellátott szakfeladatok összetettségét és nagyságrendjét, valamint a költségvetési szerv méretét kialakítsa, és a jogszabályi előírásokat is figyelembe véve eredményesen működtesse a belső ellenőrzés rendszerét.

Függetlenül a feladatellátás módjától a belső ellenőrzése által alkalmazott módszertant folyamatosan fejleszteni kell a belső ellenőrzési tevékenység minőségének javítása érdekében. Ennek keretében – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet előírásaival összhangban – a Belső Ellenőrzési Kézikönyvet legalább két évente felül kell vizsgálni, és szükség szerint módosítani kell a nemzetközi belső ellenőrzési és magyarországi államháztartási standardok fejlődésének, a vonatkozó módszertani iránymutatásoknak, valamint a belső ellenőrzést ellátó tapasztalatainak, javasolatainak figyelembevételével.

6. A szükséges ellenőri létszám és az ellenőri képzettség felmérése

A vonatkozó jogszabályok alapján a belső ellenőrzést végzők számát kapacitás-felmérés alapján úgy kell megállapítani, hogy az arányban álljon az önkormányzat által ellátott szakfeladatokkal, a kezelt eszközök és források nagyságával, valamint a belső ellenőrzési stratégiai tervben és az éves belső ellenőrzési tervben meghatározott feladatokkal. Azt követően, hogy a kockázatfelmérés eredményeinek összegzésére alapozva meghatározásra kerül a következő évben ellenőrzendő folyamatok köre, a belső ellenőrzési vezető feladata meghatározni az éves belső ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges munkaidőt és szaktudást.

A hatályos jogszabályok alapján az önkormányzat belső ellenőrzése ellátható önálló, a jegyzőjének alárendelt szervezeti egység létrehozásával / függetlenített belső ellenőrzést végző személy kijelölésével, a teljes belső ellenőrzési tevékenységet ellátó külső erőforrás bevonásával, vagy az előző két megoldás kombinációjával – vezetői döntéstől függően.

Mérlegelve az ellátott szakfeladatok mértékét, összetettségét, valamint a költségvetési források nagyságát a Jegyző úgy döntött, hogy az önkormányzat és az által irányított (fenntartott) intézmények belső ellenőrzési tevékenységének ellátását külső szakértőre bízta.

A külső szolgáltató igénybevétele mentesít a kapacitás felmérés és létszámgyakardkodás alól.

A jelenlegi belső ellenőr képzettsége megfelel a jogszabály által előírt követelményeknek.

7. A belső ellenőr hosszú távú képzési terve

A belső ellenőrzést végző számára folyamatos képzést kell biztosítani, a képzési szükségleteket egyrészt a személyes teljesítményértékelési folyamat eredménye, másrészt az ellenőrzést végzőtől elvárt szaktudás alapján kell meghatározni.

A Korm. rendelet előírásai alapján az államháztartási belső ellenőrök kötelesek nyilvántartásba vetetni és folyamatosan képezni magukat. A Nemzetgazdasági Minisztérium által szervezett – moduláris rendszerű, tantermi és e-learning típusú – kötelező képzéseken való részvételről a külső megbízott maga gondoskodik. A külső szakértő biztosítja a folyamatos továbbképzés, szakmai konzultációkon való részvételt, illetve a feladatellátás informatikai hátterét.

8. A belső ellenőrzés tárgyi és információs igénye

Az önkormányzat belső ellenőrzési feladatainak ellátásába bevont külső szolgáltatónak magának kell gondoskodnia a feladat ellátáshoz szükséges fenti tárgyi feltételekről.

9. A belső ellenőrzés által vizsgált területek, figyelembe véve az önkormányzat struktúrájában vagy tevékenységében szükséges változásokat

A stratégiai időszakban a belső ellenőrzés kiemelt figyelmet fordít az intézmények gazdálkodásának, szükség szerint a szakmai feladatellátásának ellenőrzésére, illetve eseti jelleggel a szervezeti változásokhoz és esetleges átalakulásokhoz kapcsolódó témák vizsgálatára. Továbbra is törekedni kell arra, hogy a jogszabályban előírt kötelező ellenőrzésekre (közbeszerzések, a nem szociális jelleggel nyújtott támogatások ellenőrzése) legalább két évente kerüljön sor. A vagyongazdálkodás külső és belső kockázatainak értékelése alapján a magas kockázatúnak minősített területek ellenőrzéséről évente gondoskodni kell.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

11. Megyei Közgyűlés Település Pályázati, Fejlesztési és Vis major Alapjára benyújtott pályázat visszavonása (Iskolabővítésre és aula szellőzésre tervekészítés)

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés csatolva)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását.

Gábor Zsuzsanna képviselő: Nem ért vele egyet az újonnan épített lépcső problémája miatt.

Kókai Rita polgármester: A lépcsőproblémát meg kell oldani, de annak nem akadály a pályázat visszavonása. Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal a következő határozatot hozta:

209/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Megyei Közgyűlés Települési Pályázati, Fejlesztési és Vis maior Alapjához benyújtott pályázat visszavonása

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 43/2013. (IV. 23.) önkormányzati határozat és a 94/2013. (IV. 23.) önkormányzati határozat visszavonásával eláll azon szándékától, hogy a Megyei Közgyűlés Települési

Pályázati, Fejlesztési és Vis maior Alapjából nyújtott támogatásból megterveztesse az általános iskola tetőtér átalakítását és az aula szellőzését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a tervekre kiutalt támogatást visszautalja a küldő szernek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. MVH pályázatok benyújtása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés csatolva)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja, hogy az előterjesztéssel ellentétben ne nyújtsanak be pályázatot a gépkocsi beszerzésre, mivel jelenleg az Önkormányzatnak inkább kisteherautóra lenne szüksége és nem személygépjárműre. Továbbá javasolja, hogy a januári ülésre a hivatal készítsen egy előterjesztést haszongépjármű vásárlásra és a képviselő-testület fogadja el az alábbi javaslatot:

„Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az elkövetkező rendes ülésre készítsen egy előterjesztést haszongépjármű beszerzésre.”

Ezt követően szavazásra bocsátja a pályázattal kapcsolatos módosított javaslatot és a szóban előadott határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 7„igen” szavazattal a következő határozatot hozta:

210/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat **Alapszolgáltatások fejlesztése pályázatról**

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem nyújt be pályázatot az” Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére pályázati kiírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 7„igen” szavazattal a következő határozatot hozta:

211/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat **Haszongépjármű beszerzés előkészítéséről**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az elkövetkező rendes ülésre készítsen egy előterjesztést haszongépjármű beszerzésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 7„igen” szavazattal a következő határozatot hozta:

212/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
Tulajdonosi hozzájárulás építési engedély beadására

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos, hozzájárul ahhoz, hogy a Gyermelyi Faluvédő Egyesület építési engedélyt adjon be, a jelenleg telekalakítás alatt lévő 208 és 349 hrsz- területekre – a végleges helyrajzi szám a telekalakítás után alakul ki. Az építési engedély egy szabadterei közösségi bemutató tér kialakítására irányul, mely pályázat keretében épülne fel és a település agroturizmusát szolgálná. A testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal a következő határozatot hozta:

213/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
Tulajdonosi hozzájárulás MVH pályázat benyújtásához és Társadalmi felelősségvállalásról szóló nyilatkozat kiadásáról.

1. Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feltétlen hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Gyermelyért Faluvédő Egyesület (pályázó) a Gyermely Község Önkormányzat tulajdonát képező 349 és 208 hrsz-ú területeket érintő (pontos helyrajzi szám telekalakítás után határozható meg) ingatlanra vonatkozóan támogatási kérelmet nyújtson be az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez a LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2013-ban nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló, a vidékfejlesztési miniszter 104/2013. (XI.14.) VM rendeletére és a területen egy „Közösségi bemutató teret” valósítson meg.

Továbbá a testület hozzájárulását adja, hogy a projekt kötelező üzemeltetési időszakában, a Gyermely Község Önkormányzata tulajdonát képező fenti ingatlant a fent megnevezett projekt megvalósítója a pályázati kiírásban előírt üzemeltetési időszak lejártáig használhatja. Az Önkormányzat az üzemeltetési kötelezettség lejártáig az egységes arculatot meghatározó elemeken változtatásokat nem végez. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a fenti hozzájárulás feltétel nélküli, azaz üzemeltetési kötelezettség tartalma alatt vissza nem vonható.

2. Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testület az 1. pontban leírt pályázattal összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi nyilatkozatot a képviselő-testület nevében megtegye:

„Nyilatkozat a Gyermelyért Faluvédő Egyesület társadalmi felelősségvállalásáról

Alulírott Kókai Rita, Gyermely Község Önkormányzat polgármestere, ezen nyilatkozatommal igazolom, hogy a Gyermelyért Faluvédő Egyesület (2821 Gyermely, Petőfi tér 7.) az alábbiak szerint vállal részt Gyermely Község társadalmi életében:

Az egyesület részt vesz a település kulturális és szabadidős rendezvényeinek szervezésében, önkéntes tevékenység keretében, pénzügyi ellenszolgáltatás nélkül.

Ezen felül közösségi célú fejlesztéseket is megvalósít a településen, a település intézményeivel, civil szervezeteivel tevékenyen együtt működik, rendezvényeiket segíti, anyagilag támogatja.”

Határidő:azonnal

Felelős: polgármester

13. Iskola u. 8. szám alatti lakás értékesítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja, hogy az első határozati javaslatról szavazzanak, majd javasolja, hogy az ülés további részét tárgyalják zárt ülésen. Ezt követően szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot és a zárt ülésről szóló javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 7„igen” szavazattal a következő határozatot hozta:

214/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Értékesítésre kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról.

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete eredménytelenné nyilvánítja az Iskola u. 8 szám alatti lakóház értékesítésére 8.600.000,-Ft+áfa értékben kiírt pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 7„igen” szavazattal a következő határozatot hozta:

215/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Zárt ülés tartásáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iskola u. 8. szám alatti lakás értékesítését zárt ülésen tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Zárt ülés jegyzőkönyve külön csatolva.

Kókai Rita polgármester: Kihirdeti a zárt ülésen hozott határozatot.

A képviselő-testület 7 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:

216/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat

**Lénárt Gyula Iskola u. 8 szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
2014. március 31-ig**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lénárt Gyula, Gyermely, Iskola u. 8. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyát meghosszabbítja 2014. március 31. napjáig.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

217/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat

Iskola u. 8. szám alatti ingatlan értékesítéséről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyermely, Iskola u. 8. szám alatti, 708/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési szándékát felfüggeszti 2014. március 31. napjáig. A Képviselő-testület az értékesítési szándékról legkésőbb 2014. márciusában újra tárgyal

Határidő: 2014. március

Felelős: polgármester, jegyző

14. EON szerződés módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja, hogy a képviselő-testület ne kösse meg szerződést, mivel a felmerülő kérdésekre az EON nem tudott választ adni és a személyes találkozótól elzárkóztak. Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot úgy, hogy a testület ne módosítsa a szerződést.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal a következő határozatot hozta:

218/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Villamos energia szerződés módosítása

A Képviselő-testület a közvilágítás és az intézményi villamos energia ellátásra vonatkozóan nem módosítja a jelenlegi szerződést az E-On-nal.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

15. Somlai Anikó és Vénusz Gyuláné kérelme

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatokat.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

219/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Somlai Anikó Béke utcai bérlő adásvételi előszerződéséről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a mellékletben lévő adásvételi-előszerződés szerint, a 2821. Gyermely Béke utca alatti ingatlant, a jövőben el fogja adni Somlai Anikó Gyermely, Béke utca 32/.... szám alatti bérlőknek.

Határidő: 2014. január 31.
Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

220/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
Vénusz Gyuláné Béke utcai bérlő adásvételi előszerződéséről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a mellékletben lévő adásvételi-előszerződés szerint, a 2821. Gyermely Béke utca alatti ingatlant, a jövőben el fogja adni Vénusz Gyuláné Gyermely, Béke utca 32/.... szám alatti bérlőknek.

Határidő: 2014. január 31.
Felelős: polgármester

16. Hatósági igazgatási társulás megszüntetése- Honvédelmi hatósági Igazgatási Társulás
Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

221/2013. (XI. 30.) önkormányzati határozat
Honvédelmi Hatósági Igazgatási Társulás megszüntetéséről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Honvédelmi Hatósági Igazgatási Társulás megszüntetését, 2013. június 30. napjával.
Felhatalmazza a testületet a megszüntetéssel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

17. Épület felújítások (civilház, községháza)
Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását.

Dr. Nyírán Gergely képviselő: Elmondja, hogy szerinte kellett volna még kérni ajánlatokat más tervezőktől is, szerinte nem lehet így dönteni, ez nem demokratikus.

Bederna Zoltán képviselő: Elmondja, hogy az ülésen bemutatott terv egy tanulmányterv.

Kókai Rita polgármester: Szerinte tervezőt választanak és nem tervet.

Dr. Nyírán Gergely képviselő: A falu arcát meghatározó épületről van szó, szerinte nem lehet így dönteni, tervet kell választani és nem tervezőt, a 2. határozati javaslat 4. pontja kivételével a többit támogatja.

Kókai Rita polgármester: Elmondja, hogy mennyire megkönnyebbült akkor, amikor sokadik próbálkozásra sikerült eladni a Civilházat, hiszen csak terhet jelentett az Önkormányzatnak. Szavazásra bocsátja az előterjesztés 1. határozati javaslatát és egyben a 2. határozati javaslat 1. 2. 3. és 5. pontját és külön felteszi szavazásra a 2. határozati javaslat 4. pontját.

Továbbá javasolja, hogy a képviselő-testület a Civilházzal kapcsolatos tárgyalásokra hatalmazza fel a polgármestert, Pósfai Csaba alpolgármestert és Gábor Zsuzsa képviselőt.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

223/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Községháza felújításáról

**A Képviselő-testület a községháza felújítását 2015-re halasztja azzal, hogy a felújításhoz céltartalékot képez 2014 és 2015-évi költségvetésében.
A felújításhoz szükséges további terveket 2014-ben készítteti el.**

Határidő: értelem szerint
Felelős: Kókai Rita polgármester

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

223/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Civilház felújításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1. a Civil ház épületét és a hozzá tartozó zöldterületet a Gyermelyi Zrt-vel, valamint a Duna Takarékbankkal közösen újítja fel.**
- 2. a költségeket a felek az épületben meglévő területrészt arányában képviselik.**
- 3. a civilház önkormányzati részében kap helyet a háziorvosi szolgálat, a védőnői szolgálat, valamint a fogászat.**
- 4. gázfűtést / VRF rendszer kiépítését választja, amely egyszerre fűteni és hűteni is tud, elkülönítve a Duna Takarékbank rendszerétől.**

Határidő: 1.2.3.folyamatos ill. értelem szerint
4. azonnali
Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 „igen”és 1”nem” szavazattal „tartózkodás” nélkül az alábbi határozatot hozta:

224/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Civilház építész tervezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Civil ház tervezésére (előkészítő terv, engedélyezési terv, kiviteli terv) a Gereben / Marián építész irodát bízza meg.

Felkéri a polgármestert a tervezési munkarészek megrendelésére, a szerződés (melléklet) aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

melléklet

TERVEZÉSI-VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a

Cégnév

székhely: Gyermely Polgármesteri Hivatal

adószám:

cégjegyzékszám:

képviselő:

telefon:

e-mail:

továbbiakban mint Megrendelő,

valamint a

Gereben Marián Építések Kft.

székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 49.

adószám: 14527089-2-41

cégjegyzékszám: 01-09-907886

bankszámla szám: 11600006-00000000-30458262

képviselő: Gereben Gábor, Gereben Péter, Marián Balázs

telefon: (06 1) 225 0848

e-mail: mail@g-m.hu

továbbiakban mint Tervező

között az alábbi tárgyban és feltételekkel

A következőkben részletezett feltételekkel a Megrendelő vállalkozásba adja, a Tervező elvállalja a Gyermely, Petőfi Sándor tér 5. (hrsz: 209/2) alatti telken földszint + emelet szintes épületben önkormányzat tereinek telken belüli tervezési munkák elvégzését, a megrendelő által nyújtott adatszolgáltatás alapján.

Jelen okirattal a szerződő felek tanúsítják és kijelentik, hogy egymás között a következőkben állapotok meg:

1. Tervező által nyújtandó szolgáltatások köre
 - 1.1. Gyermely, Petőfi Sándor tér 5. (hrsz: 209/2) alatti telken földszint + emelet szintes épületben önkormányzat tereinek előkészítő tervei
Példányszám: 1 db hitelesített, nyomtatott és 1 db digitális (PDF formátumú) pld.
 - 1.2. Gyermely, Petőfi Sándor tér 5. (hrsz: 209/2) alatti telken földszint + emelet szintes épületben önkormányzat tereinek engedélyezési tervei (építészeti, tartószerkezet, telken belüli épületgépészet, villamosság terve)
Példányszám: 1 db hitelesített, nyomtatott és 1 db digitális (PDF/A formátumú) pld.
 - 1.3. Gyermely, Petőfi Sándor tér 5. (hrsz: 209/2) alatti telken földszint + emelet épületben önkormányzat tereinek kivitelezési tervei (építészeti, tartószerkezet, telken belüli épületgépészet, villamosság terve)
Példányszám: 4 db hitelesített, nyomtatott és 1 db digitális (PDF formátumú) pld.
2. Megrendelő által biztosított feltételek
 - 2.1. Kiinduló adatszolgáltatás: tervezési program
 - 2.2. Megrendelő biztosítja, hogy a Tervező és az általa megnevezett személyek a tervezési munka során az érintett területre akadálytalanul bejuthassanak, és a szükséges felméréseket és vizsgálatokat elvégezhesék.
3. Egyéb feltételek és kikötések
 - 3.1. Tervező a saját hatáskörében hozott döntésekért felelősséget és garanciát vállal.
 - 3.2. A Tervező feladatainak alapját jelen szerződés képezi. Tervező ezenkívül köteles eleget tenni a Megrendelőtől a jelen szerződés keretei között kapott utasításoknak. Tervező a szerinte helytelen utasításra köteles a megrendelő figyelmét írásban felhívni, aki ezért viseli az ebből eredő következményeket.
 - 3.3. Tervezőnek a tervezést az érvényes magyar elírások és szabványok szerint kell elvégeznie.
 - 3.4. Tervező a jelen szerződés alapján ráháruló feladatok saját díja terhére közreműködőt vehet igénybe.
 - 3.5. Megrendelő a jelen szerződéstől írásban bármikor elállhat. Amennyiben az elállásra nem a Tervező szerződésszegése miatt kerül sor, a Tervező a szerződés aláírásától számított időarányos költségeit a Megrendelő felé érvényesítheti.
 - 3.6. A tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás részleteiben és egészében a Tervező tulajdona.
4. Határidők
 - 4.1. Az 1.1. szerinti tervezési szolgáltatás határideje írásos megrendeléstől számított 10 munkanap
 - 4.2. Az 1.2. szerinti tervezési szolgáltatás határideje írásos megrendeléstől számított 25 munkanap
 - 4.3. Az 1.3. szerinti tervezési szolgáltatás határideje írásos megrendeléstől számított 40 munkanap
5. Teljesítés
 - 5.1. A teljesítési határidőben a Tervező köteles a Tervdokumentációt az I. számú mellékletben meghatározott példányszámban és tartalommal a Megrendelő székhelyén átadni a Megrendelőnek. A Tervdokumentáció egyes részeinek Megrendelő részére történő átadása során a Szerződő Felek átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, ez azonban még nem jelenti a teljes Tervdokumentáció egészben vagy részben történő teljesítését.
 - 5.2. A Megrendelő a Tervdokumentációt annak átvételi napjától számított 10 (tíz) munkanapon belül köteles átvizsgálni, hibátlan és hiánytalan teljesítés esetén a teljesítést jegyzőkönyvben igazolni (Teljesítési Igazolás). Hibás vagy hiányos teljesítés esetén a dokumentációval kapcsolatos hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként írásban (e-mailen) közölni és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni. A Szerződő Feleknek ettől számított 5 (öt) munkanapon belül a kifogásokat, és a póthatáridőt jegyzőkönyvbe foglaltan egyeztetniük kell és pontosan meg kell határozniuk az indokolt

kifogásokkal érintett tervrészleteket. Amennyiben a Megrendelő a fenti 10 napon belül nem jelez problémát, az a teljesítés elfogadását jelenti.

5.3. A Tervező jelen Szerződést akkor teljesíti szerződésszerűen, ha a Tervdokumentáció teljesítését a Megrendelő jegyzőkönyvben igazolja (Teljesítési Igazolás), vagy ha az 5.2. szerinti átvizsgálási idő lejártáig Megrendelő a teljesítéssel kapcsolatban nem emel kifogást.

5.4. A teljesítés elfogadása a Megrendelő részéről mindaddig megtagadható, amíg a Tervdokumentáció nem elégíti ki a jelen szerződésben rögzített megrendelői igényeket. Amennyiben a Tervező az 5.2. szerinti póthatáridő alatt kijavítja a hibákat és a teljesítést a Megrendelő elfogadja, úgy a Megrendelő fizetési kötelezettsége ezen elfogadás napjától áll be.

6. Tervező díjazása

6.1. Az 1.1. szerinti tervezési szolgáltatás díja 240.000 Ft+ÁFA

6.2. Az 1.2. szerinti tervezési szolgáltatás díja 480.000 Ft+ÁFA

6.3. Az 1.3. szerinti tervezési szolgáltatás díja 880.000 Ft+ÁFA

6.4. Tervező a tervezési díjat – a Megrendelő teljesítési igazolása alapján kiállított – számla benyújtásával érvényesítheti. A Megrendelő a tervezési díjat a számla kiállításától számított 15 (tizenöt) napon belül köteles Generáltervező 11600006-00000000-30458262 számú számlájára átutalni.

Amennyiben kifogások merülnek fel a Megrendelő részéről a benyújtott számlával összefüggésben, úgy köteles a számlát - a kifogás okának megjelölésével - haladéktalanul visszajuttatni a Tervezőnek. Ebben az esetben az átutalási határidő a javított számla kézhezvételétől kezdődik, amennyiben a javítás okát a Tervező hibája okozta.

6.5. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a kifizetés időpontjáig a Tervező a mindenkor hatályos törvényes mértékű kamat kétszerezésének felszámolására jogosult.

6.6. Teljesítési késedelem esetén a Tervező köteles haladéktalanul póthatáridőt vállalni. A késedelem idejére napi 1%-os kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér számításának alapja az 6.1. pontban rögzített díj. Mindazonáltal a kötbér mértéke nem haladhatja meg a teljes tervezési díj 20%-át, amennyiben a Tervező maximum 20 napos póthatáridőt vállal.

Jogvita esetén a felek kikötik a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződést a felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Budapest, 2013.....

.....

Megrendelő részéről

Tervező részéről

Dr. Nyírán Gergely képviselő távozott az ülésről, a jelenlévő képviselők száma 6 főre változott.

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

225/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat

Civilház felújításával kapcsolatos egyeztető tárgyalásokról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil ház felújításával kapcsolatos egyeztető tárgyalásokkal megbízza Kókai Rita polgármestert, Pósfai Csaba alpolgármestert és Gábor Zsuzsa képviselőt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

18. Tájékoztatás a Gyermelyi Honlap üzemeltetéssel kapcsolatos szerződésről

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

226/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat **Honlap üzemeltetési szerződés tudomásulvételéről**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testület tudomásul veszi a Gyermelyi Honlap üzemeltetésére kötött szerződést

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

19. Önkormányzati beruházások, beszámoló

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

227/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat **Beszámoló az önkormányzati beruházásokról, munkákról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a felsorolt önkormányzati beruházásokról szóló beszámolót tudomásul veszi.

- Gázcsere telep villany bekötés
- Gyarmatpuszta temető víz bekötés: a kivitelezés 2013.11.25-én kezdődik meg.
- Ovi - konyha meleg víz szabályzó: a kivitelezés legkésőbb 2013.11.25-ig megvalósul
- Gyarmatpuszta házbontás
- AVE Zrt. törmelék elszállítás
- Zana bt. rakodás bontás
- Iskolába könyves szekrények, polcok beszerzése
- Közúti jelzőtáblák, információs táblák beszerzése

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

20. Aktuális földrendezési feladatok

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

228/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Aktuális földrendezési feladatokról

A Képviselő-testület a 348, 349 hrsz-ú ingatlanok alábbiakban foglalt rendezésével egyetért.

- **349 hrsz: A térképen szereplő ingatlanok törlése a nyilvántartásból. (A törlés megtörtént)**
- **(348 hrsz : Gyermelyi Zrt. tulajdona. A törlés megtörtént.)**
- **A Gyermelyi Zrt-től a 348 hrsz-ú terület átvétele. (közterület céljára történő átadás)**
- **A fenti munkarészeket követően: két ingatlan összevonása.**

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

229/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Aktuális földrendezési feladatokról

A Képviselő-testület a 2. és 3. pontban foglalt tájékoztatást (Gyarmatpuszta 1134, 1137 hrsz, Gyermely 316, 317/1 hrsz) tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

21. Támogatási kérelmek, címzett támogatások továbbadása

Előadó: dr. Nagy Zsolt aljegyző

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja, hogy az Református Egyházközséget 50,-eFt-tal támogassák, majd szavazásra bocsátja a szóbeli javaslatot és az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

230/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Az Óvoda támogatásáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 100-eFt összeggel támogatja a Gyermely-Máriaalom Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Kipp kopp Napközi Otthonos Óvoda székhely intézményét. A támogatott a támogatási összeget óvodás gyermekek karácsonyi ünnepségére játékok vásárlására fordíthatja.

Határidő: november 29.
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

231/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Református Egyházközség támogatásáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 50-eFt összeggel támogatja a Gyermelyi Református Egyházközséget. A támogatott a támogatási összeget Fekete Nándor orgonaművész tiszteletdíjára fordíthatja.

Határidő: november 29.
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület egyhangú „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

232/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Dorogi Ipartestület támogatása

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 20,-eFt összeggel támogatja a Dorogi Ipartestületet. A támogatott a támogatási összeget „90 éves Dorogi Ipartestület Emlékkönyve 1923-2013” megjelenési költségeinek fedezésére fordíthatja.

Határidő: november 29.
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

233/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Gyermelyi Általános Iskola támogatásának átadása

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 200-eFt összeggel támogatja a Gyermelyi Általános Iskolát a támogatást pályázatban meghatározott feladatokra fordíthatja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

234/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Gyermelyi Copfocskák Mazsorett Csoport támogatásának átadása

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 50-eFt összeggel támogatja a Gyermelyi Copfocskák Mazsorett csoportot a támogatást pályázatban meghatározott feladatokra fordíthatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

235/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
Önkormányzati közalkalmazottak jutalmazása

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati közalkalmazottak karácsonyi jutalmazására 470,-eFt összeget biztosít.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

236/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
Közös Hivatal támogatása

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői számára, a nettó 20,-eFt/fő ruházati költségtérítéshez, a Megállapodásban rögzítettek szerint támogatást biztosít.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

237/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
Polgármester ruházati költségtérítése

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kókai Rita polgármestert nettó 20,eFt ruházati költségtérítésben részesíti.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: jegyző

238/2013. (XI. 25.) önkormányzati határozat
Takarítógép beszerzésről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az iskolába két darab, míg az óvodába egy darab takarítógépre kérjen be ajánlatokat és a legkedvezőbb ajánlatot adótól szerezze be a gépeket. A gépekre felhasználható maximális összeg összesen 1,5 millió forint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

22. Tatabányai étkezési térítési díj rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

239/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Tatabányai étkezési térítési díjakról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

23. TÁMOP 6.1.2/11/1 Egészségre nevelő, szemléletformáló programok, pályázat programok megvalósítására beérkezett ajánlatok

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

240/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
TÁMOP 6.1.2./11/1 pályázat pályázati programjának megvalósításáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TÁMOP-6.1.2-11/1/A-2012-0954 Egészségre nevelő és szemléletformáló programok megvalósítása Gyermely településen fejlesztési feladatainak ellátására szerződést köt a METHODUS kft-vel. A szerződés ellenértéke 6.196.646,-Ft+áfa.

Felhatalmazza a testület a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

24. Vis Maior - Hidegvölgyi út

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot. Felkéri a jegyzőt, hogy a név szerinti szavazás lebonyolítására olvassa fel a képviselők neveit.

Mike Hajnalka jegyző:

Bederna Zoltán: Igen

Gábor Zsuzsanna: Igen
Kókai Rita: Igen
Pósfai Csaba: Igen
Szente László: Igen
Tirpák László: Igen

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

241/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Vis Maior pályázat – Hidegvölgyi út

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Gyermely, vis maior okozta károk helyreállítási munkái II.” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozza meg:

- 1. Az eljárás eredményes**
- 2. Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme:**

Ajánlattevő neve: V. V. Gép Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő címe: 2500 Esztergom, Aradi vértanúk tere 2. 3. em. 8.
Ajánlati ár: 22 667 300 Ft + ÁFA
Ajánlattevő neve: U.T.B. Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő címe: 2500 Esztergom, Vaskapui u 25. A. ép.
Ajánlati ár: 24 206 090 Ft + ÁFA
Ajánlattevő neve: Varga Fuvarozási és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő címe: 2500 Esztergom, Schweidel József utca 48/b.
Ajánlati ár: 22 280 740 Ft + ÁFA
- 3. A nyertes ajánlat és a nyertesség indoka:**

Ajánlattevő neve: Varga Fuvarozási és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő címe: 2500 Esztergom, Schweidel József utca 48/b.
Ajánlati ár: 22 280 740 Ft + ÁFA
Az adott ajánlat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlat.
- 4. Felkéri a Polgármestert az eredményhirdetésre és a nyertessel a szerződés megkötésére.**

Határidő:azonnal
Felelős: polgármester

25. Gépi földmunkálatokkal kapcsolatos keretszerződés megkötése

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja annak elfogadását, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

242/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat
Gépi földmunkával kapcsolatos keretszerződésről

A Képviselő-testület a településen adódó gépi földmunkák elvégzésére keret megállapodást köt a Zana Bt-vel.

A testület felhatalmazza a polgármestert a keretszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

26. Uszodahasználati szerződés Bicske Város Önkormányzatával

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja, hogy az önkormányzat ne kössön szerződést, mivel az úszás nem iskolarendszerű, hanem magánkezdemenyezésre működik. Ezt követően szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot úgy, hogy ne kössenek szerződést. A szerződéskötés jobban kapcsolódhat pl. az alapítványhoz.

Bederna Zoltán képviselő: Elmondja, hogy ők is viszik a gyermeküket úszni több más szülővel együtt és ugyanúgy foglalkozik velük az oktató.

A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

243/2013. (XI.25.) önkormányzati határozat

Nem tantárgyszerű Bicskei uszodahasználatról

Gyermely Község Önkormányzata, a Gyermelyi Általános Iskolába járó, nem tantervszerű, a Bicskei Városi Uszodában tartandó, úszásoktatásra jelentkező, gyermekek oktatására nem köt szerződést a Bicske Város Önkormányzatával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mivel több tárgy, bejelentés nem volt, így Kókai Rita polgármester az ülést 20,30 órakor bezárta.

K.m.f.

**Kókai Rita
polgármester**

**Mike Hajnalka
jegyző**