

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testületének

2013. április 3-ai

nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

33/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről

34/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

35/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

36/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

37/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről

38/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

3. Beszámoló az adóbehajtás helyzetéről

39/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

4. 2012. évi költségvetési rendelet módosítása

3/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet

5. Civilház hasznosítása

40/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

41/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

42/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

6. Pályázat benyújtása Megyei Közgyűlés Települési Pályázati, Fejlesztési és Vis maior Alapjára

43/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

7. Sportcsarnok – sportöltöző felújítása – TAO pályázat

44/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

45/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

46/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

47/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

48/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

49/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

8. Képviselői alap létrehozása – szabályzat elfogadása, alpolgármesteri tiszteletdíjról történő lemondás

50/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

51/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

9. Rendeletek felülvizsgálata

4/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet

5/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet

6/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet

7/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet

8/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet

9/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet

52/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

10. Gyermely Község Önkormányzata fenntartásában vagy működtetésében lévő intézmények közalkalmazottainak kegyeleti támogatása

53/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

11. Óvoda felvételi körzetének meghatározása

54/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

12. Majális és a Nemzeti Összetartozás napjának megrendezése

55/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

56/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

13. Közbeszerzési terv elfogadása

57/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

14. Eszközbeszerzés – TÁMOP-3.1.11-122-2012-0116

58/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

15. Falurendezési feladatok

59/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

60/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

61/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

62/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

63/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

16. Ovi-foci pályázat benyújtása

64/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

17. Pályázat benyújtása műfüves pálya építésére
65/2013. (IV. 4.) önkormányzati határozat

18. Vis maior pályázat benyújtása

66/2013. (IV. 4.) önkormányzati határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. április 3-án 17.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Kókai Rita polgármester
Pósfai Csaba alpolgármester
Bederna Zoltán képviselő
Dr. Nyírán Gergely képviselő
Szente László képviselő
Tirpák László képviselő
Mike Hajnalka jegyző
Dr. Nagy Zsolt aljegyző

Távol lévő képviselő: Gábor Zsuzsanna

Kókai Rita polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, mivel a Képviselő-testület tagjai – 7 fő - közül 6 fő megjelent.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

33/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a napirendeket a mellékletben foglaltak szerint elfogadta.

Határidő: azonnali

Felelős: Kókai Rita polgármester

Napirendi pontok:

- 1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 3. Beszámoló az adóbehajtás helyzetéről**
Előadó: dr. Nagy Zsolt aljegyző
- 4. 2012. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 5. Civilház hasznosítása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 6. Pályázat benyújtása Megyei Közgyűlés Települési Pályázati, Fejlesztési és Vis maior Alapjára**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 7. Sportcsarnok – sportöltöző felújítása – TAO pályázat**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 8. Képviselői alap létrehozása – szabályzat elfogadása, alpolgármesteri tiszteletdíjról történő lemondás**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 9. Rendeletek felülvizsgálata**
Előadó: Mike Hajnalka jegyző
- 10. Gyermely Község Önkormányzata fenntartásában vagy működtetésében lévő intézmények közalkalmazottainak kegyeleti támogatása**

- Előadó: Kókai Rita polgármester
- 11. Óvoda felvételi körzetének meghatározása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 12. Majális és a Nemzeti Összetartozás napjának megrendezése**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 13. Közbeszerzési terv elfogadása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 14. Eszközbeszerzés – TÁMOP-3.1.11-122-2012-0116**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 15. Falurendezési feladatok**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 16. Ovi-foci pályázat benyújtása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 17. Pályázat benyújtása műfüves pálya építésére**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 18. Vis maior pályázat benyújtása**
Előadó: Kókai Rita polgármester

Napirendek tárgyalása

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet, kiegészítésként elmondja, hogy a Temető utcai telekügyben Bartókné bírósági eljárást kezdeményezett. Ezt követően felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

34/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a két ülés közötti beszámolót tudomásul veszi

Határidő: azonnali

Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

35/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő testület a 2013. március 15-17-ig tartó katasztrófa helyzetben történő példaértékű munkáért, összefogásért köszönetét fejezi ki az alábbi személyeknek illetve cégeknek:

**Lénárt Gyula körzeti megbízott,
Pintér István,
Bányik Judit házigondozó,
Végh Róbert,
Tóth József falugondnok,
Gyermelyi Zrt,
Zana Bt.**

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt aljegyző

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

36/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Tirpák László Tanár Úrnak, Mayer Orsolya néptánc oktatónak, a Csillagszemű Táncegyüttes résztvevő tagjainak, valamint a fellépő gyermekeknek a március 15-i műsorért.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt aljegyző

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a Tíz legnagyobb adózó tiszteletére 2013. május 13-án 17.00 órai kezdettel ünnepélyes fogadást rendez.

Felkéri a polgármestert a rendezvény előkészítésére az előző években szokásos módon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet, ezt követően szavazásra bocsátja az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

1. sz. melléklet:

Bevételek				E/Ft
	Építményadó			9203
	Iparűzésiadó			75165
	Idegenforgalmi			230

	adó			
	Gépjárműadó	100%	8770	
	ebből elutalt	60%	5262	
	helyben	40%	3508	3508
	Pótlék			52
	Telekadó			622
	ÁMK étkezés			1142
	Kamat			127
Összesen:				90049

2 sz. melléklet:

Kiadás	Eft
ÁMK finanszírozás	6000
Polgármesteri Hivatal finanszírozása	2000
Önkormányzati illetmény	657
Hivatal - beépített szekrény	431
Önkormányzati kafe	786
Számítógép vásárlás	150
Fogászat	123
Sikosságmentesítés -hótolás	376
Gyarmat pusztai telkek	150
Vendéglátás - közös hivatal	124
Egyéb kifizetések /számlák, segélyek, stb./	2280
Összesen:	13077

3. sz. melléklet

Várható kiadások:	Eft
ÁMK finanszírozás	7000
PH finanszírozás	2000
Önk. Illetmény	600
Sikosságmentesítés - hótolás	1000
Húsvéti koncert	150
Majális	700
Sportnap	250
Számítógép	100
Szekrények - hivatal	450

Összesen:	12250
-----------	-------

4. sz. melléklet:		Eft
1 hónapra lekötött betét		110000
Rendelkezésre álló pénzkeret:		35 265
Összesen:		145265

3. Beszámoló az adóbehajtás helyzetéről

Előadó: dr. Nagy Zsolt aljegyző

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet, ezt követően szavazásra bocsátja az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat
Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóbehajtás helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Nagy Zsolt aljegyző

4. 2012. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet, ezt követően szavazásra bocsátja az előterjesztésben lévő rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3/2013.(IV. 4.) önkormányzati rendelete
Gyermely Község Önkormányzat 2012.évi költségvetéséről szóló
4/2012. (III. 1.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és határcikereiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. §. (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §-ában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 68.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.

törvény 111. §. (2) – (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

1.§.

Az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 4/2012. (III.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R).

**Az „R” „1 melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép. „
Az „R” „3/A melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép. „
Az „R” „ 4/B melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép. „**

2.§.

Az „R” 2.§. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép

„ (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi költségvetését az alábbiak szerint a 2. melléklet részletezi

**a) kiadási főösszegét 510 725 ezer forintban,
b) bevételi főösszeget 510 725 ezer forintban állapítja meg az alábbi bontásban:**

A képviselő-testület a 510 725 ezer Ft bevételi főösszegeből

- a működés célú bevételt 397 689 ezer Ft-ban
- a felhalmozási célú bevételt 113 036 ezer Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület a 510 725 ezer Ft kiadási főösszegeből

- a felhalmozás célú kiadást 113 036 ezer Ft-ban
- a működés célú kiadást 397 689 ezer Ft-ban állapítja meg

3.§.

Az „R” 2.§. (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (4) A normatív hozzájárulásokat, lakossági támogatásokat, az adósságkonszolidáció, jogcímenként a 3/A melléklete részletezi.

4.§.

(1) A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Kókai Rita
polgármester**

**Mike Hajnalka
jegyző**

A rendelet 2013. április 04-én kihirdetésre került.

**Mike Hajnalka
jegyző**

5. Civilház hasznosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet, majd összegezve az elhangzott javaslatokat javasolja, hogy az előterjesztés 2. határozata „Ajánlati kötöttség ideje” rész az alábbira változzon:

„Ajánlati kötöttség:

Beadástól számított min. 60 nap. Az ajánlattétellel egy időben 200.000,-Ft ajánlati biztosítékot kell fizetni az Önkormányzat 58600537-12006405 számú bankszámlájára átutalással. Nyertes pályázat esetén a biztosíték összege beleszámít a vételárba, abban az esetben ha a az ajánlati kötöttség ideje alatt a teljes vételár kiegyenlítésre kerül. Abban az esetben ha a pályázat nem nyer vagy a kiíró eredménytelenné nyilvánítja a pályázati kiírást, akkor a biztosíték összegét a pályázó által megadott számlaszámra 3 munkanapon belül vissza kell utalni.”

Illetve a 3. határozati javaslat szerinti „Ajánlati kötöttség ideje” rész az alábbira változzon:

„Beadástól számított min. 60 nap. Az ajánlattétellel egy időben 500.000,-Ft ajánlati biztosítékot kell fizetni az Önkormányzat 58600537-12006405 számú bankszámlájára átutalással. Nyertes pályázat esetén a biztosíték összege beleszámít a vételárba, abban az esetben ha a az ajánlati kötöttség ideje alatt a teljes vételár kiegyenlítésre kerül. Abban az esetben ha a pályázat nem nyer vagy a kiíró eredménytelenné nyilvánítja a pályázati kiírást, akkor a biztosíték összegét a pályázó által megadott számlaszámra 3 munkanapon belül vissza kell utalni.”

Majd ezeket követően szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat a javasolt változtatásokkal.

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete eredménytelenné nyilvánítja Civilház értékesítésére 31.350.000,-Ft+áfa értékben kiírt pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a. Eladásra jelöli ki a Gyermely 209/2 hrsz alatt lévő, természetben a Petőfi utca 5. szám alatt található ingatlanból 91,3 m² területet, mely jelenleg a Duna Takarékszövetkezet bérleményében van.
- b. Az ingatlan eladási árát legalább 6.000.000 Ft + Áfa összegben jelöli meg.

A Képviselő-testület az értékesítési felhívást a mellékletben foglalt pályázati felhívás szerinti tartalommal teszi közzé:

**A Képviselő-testület Felkéri az aljegyzőt az eljárás előkészítésére
Felkéri a polgármestert, hogy az eladásra vonatkozó pályázati felhívást a honlapon és az önkormányzat hirdető tábláján tegye közzé.**

Határidő: folyamatosan

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt aljegyző

Melléklet:

Pályázati felhívás

Gyermely Község Önkormányzata (Gyermely, Petőfi tér 1.)a továbbiakban kiíró a 41/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozata alapján meghirdeti nyilvános pályázat útján történő értékesítésre a tulajdonában lévő

Gyermely 209/2 hrsz alatt lévő, természetben a Petőfi tér 5. szám alatt található ingatlanból 91,3 m2 ingatlanrészt - mely jelenleg a Duna Takarékszövetkezet bérleményében van-

min. 6.000.000 Ft+Áfa értékesítési áron.

Az épületrész hasznosítása: a jelenlegi funkció (pénzintézet) megtartásával.

A benyújtás módja, helye:

2013. április 15-től április 30-a 16:00 óráig a Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal, Gyermely Petőfi S. tér. 1. száma alatti ügyfélszolgálatán zárt borítékban papíralapon 2 pl-ban leadott pályázattal. A borítékra kérjük ráírni: „Gyermely, 209/2 hrsz alatti ingatlanrész vételi ajánlata”

A pályázat elbírálási határideje:

A pályázat benyújtását követő első képviselő-testületi ülés.

A pályázatok értékelése:

Helye: Gyermely Község Önkormányzata, – polgármesteri iroda

A legkedvezőbb ajánlat kiválasztása a képviselő-testület hatásköre.

Egyéb információ:

Az ingatlan egyeztetett időpontban megtekinthető.

Előzetes bejelentkezés: dr. Nagy Zsolt aljegyzőnél, tel.: +3634570000

A pályázaton részt vehet:

- **bármely természetes személy**
- **jogi személy,**
- **jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,**
- **vagy a fent megjelöltek által meghatalmazott személyt. A meghatalmazást 2 tanú által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.**

Bírálati szempontok:

Azonos ajánlat esetén a jelenlegi bérlőt elővásárlási jog illeti meg.

Előnyt élvez, ha a pályázó a 2013. évben külső felújítást, korszerűsítést vállal

Ajánlati kötöttség:

Beadástól számított min. 60 nap. Az ajánlattétellel egy időben 200.000,-Ft ajánlati biztosítékot kell fizetni az Önkormányzat 58600537-12006405 számú bankszámlájára átutalással. Nyertes pályázat esetén a biztosíték összege beleszámít a vételárba, abban az esetben ha a az ajánlati kötöttség ideje alatt a teljes vételár kiegyenlítésre kerül. Abban az esetben ha a pályázat nem nyer vagy a kiíró eredménytelené nyilvánítja a pályázati kiírást, akkor a biztosíték összegét a pályázó által megadott számlaszámra 3 munkanapon belül vissza kell utalni.

Szerződéskötés feltételei:

Az adás-vételisz szerződés a pályázat nyertesével kerül megkötésre. A vásárló kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlanrészt min. 5 évig a jelenlegi funkciójában üzemelteti, illetve ezt követően, az épületrész esetleges eladása esetén vendéglátó egység (presszó, étterem, kaszinó) kialakítása céljából nem értékesíti. A vásárló köteles az adás-vételisz szerződést az eredményhirdetés napjától számított 15 napon belül megkötni. Az adás-vételi szerződéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.

A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat
Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a. Eladásra jelöli ki a Gyermely 209/2 hrsz alatt lévő, természetben a Petőfi tér 5. szám alatt található ingatlanból 510,5 m² területet.

b. Az ingatlan eladási árát legalább 14.500.000 Ft + Áfa összegben jelöli meg.

A Képviselő-testület az értékesítési felhívást a mellékletben foglalt pályázati felhívás szerinti tartalommal teszi közzé:

**A Képviselő-testület Felkéri az aljegyzőt az eljárás előkészítésére
Felkéri a polgármestert, hogy az eladásra vonatkozó pályázati felhívást a honlapon és az önkormányzat hirdető tábláján tegye közzé.**

Határidő: folyamatosan

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt aljegyző

Melléklet:

Pályázati felhívás

Gyermely Község Önkormányzata (Gyermely, Petőfi tér 1.)a továbbiakban kiíró a 42/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozata alapján meghirdeti nyilvános pályázat útján történő é r t é k e s í t é s r e a tulajdonában lévő

Gyermely 209/2 hrsz alatt lévő, természetben a Petőfi tér 5. szám alatt található ingatlanból 510,5 m2 ingatlanrészt.

min. 14.500.000 Ft+Áfa értékesítési áron.

A benyújtás módja, helye:

2013. április 15-től május 15-e 16:00 óráig a Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal, Gyermely Petőfi S. tér. 1. száma alatti ügyfélszolgálatán zárt borítékban papíralapon 2 pl-ban leadott pályázattal. A borítékra kérjük ráírni: „Gyermely, 209/2 hrsz alatti ingatlanból 510,5 m2 vételi ajánlata”

A pályázat elbírálási határideje:

A pályázat benyújtását követő első képviselő-testületi ülés.

A pályázatok értékelése:

Helye: Gyermely Község Önkormányzata, – polgármesteri iroda

A legkedvezőbb ajánlat kiválasztása a képviselő-testület hatásköre.

Egyéb információ:

Az ingatlan egyeztetett időpontban megtekinthető.

Előzetes bejelentkezés: dr. Nagy Zsolt aljegyzőnél, tel.: +3634570000

A pályázaton részt vehet:

- bármely természetes személy
- jogi személy,
- jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,
- vagy a fent megjelöltek által meghatalmazott személyt. A meghatalmazást 2 tanú által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

Bírálati szempontok, kikötések:

- az ingatlan emeleti részében lakások kialakítását írja elő, melynek építési terveit az önkormányzattal előzetesen egyeztetni kell;
- az épület emeleti részében a lakások kialakítását, valamint az épület egészének külső felújítását az adás-vételi szerződés megkötésétől számított 3 éven belül el kell végezni;
- az ingatlanban, annak földszinti részén határozatlan idejű használati illetve bérleti szerződéses jogviszonyban áll dr. Lieber Róbert használó, fogorvosi rendelő, melyet az Eladó az adás-vételi szerződésben foglalt határidőig megszüntet.

Ajánlati kötöttség ideje:

Beadástól számított min. 60 nap. Az ajánlattétellel egy időben 500.000,-Ft ajánlati biztosítékot kell fizetni az Önkormányzat 58600537-12006405 számú bankszámlájára átutalással. Nyertes pályázat esetén a biztosíték

összege beleszámít a vételárba, abban az esetben ha a az ajánlati kööttség ideje alatt a teljes vételár kiegyenlítésre kerül. Abban az esetben ha a pályázat nem nyer vagy a kiíró eredménytelenné nyilvánítja a pályázati kiírást, akkor a biztosíték összegét a pályázó által megadott számlaszámra 3 munkanapon belül vissza kell utalni.

Szerződéskötés feltételei:

Az adás-vételisz szerződés a pályázat nyertesével kerül megkötésre. A vásárló köteles az adás-vételisz szerződést az eredményhirdetés napjától számított 15 napon belül megkötni. Az adás-vételi szerződéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.

A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa

6. Pályázat benyújtása Megyei Közgyűlés Települési Pályázati, Fejlesztési és Vis Maior Alapjára

Előad: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az alábbiak szerint javasolja elfogadni:

„Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Komárom Esztergom Megyei Közgyűlés Települési Pályázati, Fejlesztési és Vis Maior Alapjához, az általános iskolai épület. könyvtári szárnyának átalakítása, tetőtér kialakítás és az aula szellőztető rendszerének tervezési költségeinek előteremtésére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervekre kérjen ajánlatokat és a legkedvezőbb ajánlatok felhasználásával nyújtsa be a pályázatot.”

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Komárom Esztergom Megyei Közgyűlés Települési Pályázati, Fejlesztési és Vis Maior Alapjához, az általános iskolai épület. könyvtári szárnyának átalakítása, tetőtér kialakítás és az aula szellőztető rendszerének tervezési költségeinek előteremtésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervekre kérjen ajánlatokat és a legkedvezőbb ajánlatok felhasználásával nyújtsa be a pályázatot.

Határidő: 2013. április 15.

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt aljegyző

7. Sportcsarnok-sportöltöző felújítása – TAO pályázat

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, elmondja, hogy nem rég kapták meg a költségvetési adatokat, majd az előterjesztésnek megfelelően szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület sportcélú pályázati forrásból támogatási kérelmet nyújtson be a sportcsarnok (917/15 hrsz) és sportöltöző (73 hrsz) épületének felújítására.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy gondoskodik a sportcsarnok felújítására vonatkozó és a pályázathoz benyújtandó költségvetés elkészítéséről. A testület felhatalmazza polgármestert, hogy a költségvetést megrendelje a legjobb árajánlat alapján.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2013. május 1 napjától bérbe adja 917/15 hrsz alatt található sportcsarnokot a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesületnek, a mellékelt szerződés szerint.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat úgy dönt, hogy a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület által benyújtandó TAO elnevezésű pályázat sikeres elbírálása esetén, a Gyermely Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, Gyermely 917/15 hrsz. alatt található sportcsarnok felújításához szükséges 19.696.232,-forint önerőt a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület számára költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti nyilatkozat megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat úgy dönt, hogy a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület által benyújtandó TAO elnevezésű pályázat sikeres elbírálása esetén a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület számára a 2012. május 1. napjától hosszú távra bérbe adott Gyermely, 917/15 hrsz alatt lévő sportcsarnokot és a 2012. március 1. napjától hosszú távra bérbe adott 73 hrsz. alatt lévő sportöltözőt és sportpályát a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület az ingatlan bérbeadásáról szóló szerződés értelmében 15 évig kizárólag sport célra hasznosítja.
Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti nyilatkozat megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testület kijelenti, hogy Gyermely Község Önkormányzat 1/1 arányban kizárólagos tulajdonosa a Gyermely, Iskola u. 14. 917/15 .Hrsz, sportcsarnok, valamint a Gyermely, 73 hrsz alatt található öltöző és sportpálya megnevezésű ingatlanoknak, mely természetben Gyermely község közigazgatási területén, a fenti címen és helyrajzi szám alatt található.
Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti nyilatkozat megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú -6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testület kijelenti, hogy a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület által benyújtandó TAO elnevezésű pályázat sikeres elbírálása esetén visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a TAO törvényben meghatározottak szerint ingatlanára 15 év időtartamra a Magyar Állam javára, a pályázaton elnyert, önerővel csökkentett összeg (adókedvezmény) mértékéig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.
A jelzálognak az ingatlan-nyilvántartásba történt bejegyzésével kapcsolatos költségek (pl. jelzálogjog bejegyzésre alkalmas okirat elkészíttetése) Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesületet terhelik.
Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti nyilatkozat megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

8. Képviselő keret létrehozása-szabályzat elfogadása, alpolgármesteri tiszteletdíjról történő lemondás

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet, majd az előterjesztésnek megfelelően szavazásra bocsátja a javaslatokat.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

50/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – Pósfai Csaba alpolgármester kérelmének megfelelően – 2013. január 1. napjától nem állapít meg alpolgármesteri tiszteletdíjat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

51/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. január 1. napjától Képviselői Keretet hoz létre a 2013. évi költségvetésében.

A Képviselői Keret 2013. évi összege 996 E,- Ft/év. A további években az éves keret összegét a mindenkori költségvetési rendelet állapítja meg.

A keret felhasználásáról a települési önkormányzati képviselők önállóan döntenek az alábbi egyénre szabott keretösszegek szerint:

a.) települési képviselők által felhasználható éves keret:

10 E Ft/hó, 120 E Ft/év

b.) alpolgármester által felhasználható éves keret 33 E Ft/hó, 396 E Ft/év

A Képviselői Keret felhasználásáról szóló szabályzat e határozat mellékletét képezi, melyet a képviselő-testület jelen határozatával jóváhagy.

Határidő: 2013. április 3-tól folyamatos

Felelős: polgármester

9. Rendeletek felülvizsgálata

Előadó: Mike Hajnalka jegyző

(Előterjesztés mellékelve)

Mike Hajnalka jegyző: Ismerteti az előterjesztés szerinti napirendet.

Kókai Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendeleteket és határozatot.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelete**

A hivatali helyiségen kívül és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályairól szóló 7/2012.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és a névviselésről szóló 1982. évi 17. törvényerejű rendelet 42/A.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§

A hivatali helyiségen kívül és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályairól szóló 7/2012.(III.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.§ Házasságkötés tartható Gyermely községben a Gyermely Községi Önkormányzat Gyermely, Petőfi Sándor tér 1.sz. alatti épületében az erre a célra fenntartott helyiségben és hivatalon kívüli helyszínen.”

2.§

(1) Az R. 4.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.§ (1) A 3.§ (1) bekezdésében meghatározott díjakat Gyermely Község Önkormányzata házipénztárában készpénzben, vagy Gyermely Község Önkormányzata költségvetési elszámolási számlájára átutalással kell megfizetni legkésőbb a házasságkötést megelőző munkanapon. Átutalás esetén a közlemény rovatban a házasságot kötők nevét és címét fel kell tüntetni.”

(2) Az R. 4.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.§ (3) A tervezett házasságkötés elmaradása esetén a már befizetett díj Gyermely Község Önkormányzata házipénztárából készpénzben, vagy átutalással visszafizetésre kerül az elmaradt esemény időpontjától számított 8 napon belül.”

3.§

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2013. április 4.

Mike Hajnalka
jegyző

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelete
A Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
illetménykiegészítéséről.**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234.§ (3) bekezdés b) pontjában és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

A Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselője a 2013. évre
a./ felsőfokú iskolai végzettség esetén alapilletménye 20 %-ának,
b./ középfokú iskolai végzettség esetén alapilletménye 20 %-ának
megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

2.§.

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2013. március 1. napjától kell alkalmazni.

(2) Hatályát veszti az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013.(II.8.) önkormányzati rendelet 7.§-a.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2013. április 4.

Mike Hajnalka
jegyző

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 6/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelete
A Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket
megillető szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásokról és szociális
támogatásokról.**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 237.§-ában kapott felhatalmazás alapján, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 152.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) A köztisztviselő részére az önkormányzat a következő juttatásokat biztosítja:

- a) családalapítási támogatás
- b) szociális támogatás

- ba) eseti pénzbeli szociális segély
- bb) temetési segély
- c) illetményelőleg
- d) képzési, továbbképzési, nyelvtanulási támogatás
- e) egészségügyi szűrővizsgálatok támogatása

(2) A nyugállományú köztisztviselő részére az önkormányzat rászorultság alapján a következő pénzbeli vagy természetbeni formában adható szociális támogatásokat

biztosítja:

- a) eseti szociális segély
- b) temetési segély

2.§

(1) Az 1.§-ban foglalt juttatásokra és támogatásokra adott évben kifizethető keretösszeget a hivatal éves költségvetésében kell megállapítani.

(2) A jóváhagyott előirányzat adott évi felhasználatlansága miatt keletkező pénzmaradvány a következő évben a képviselő-testület döntése alapján meghatározott mértékben és arányban használható fel az e rendelet tárgyát képező juttatásokra és támogatásokra.

(3) Az egyes juttatásokról és támogatásokról évenként elkülönített nyilvántartást kell vezetni.

(4) A (3) bekezdésben foglalt nyilvántartás tartalmazza:

- a) a juttatásban, támogatásban részesülő köztisztviselő nevét, lakcímét
- b) a juttatás, támogatás megnevezését
- c) a juttatás, támogatás nyújtásának időpontját, időtartamát
- d) a juttatás, támogatás mértékét
- e) a juttatás, támogatás formáját

3.§

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit 2013. március 1. napjától kell alkalmazni.

(2) Hatályát veszti Gyermely Község Önkormányzatának a köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, valamint szociális és kegyeleti támogatásairól szóló 11/2011.(V.13.) önkormányzati rendelete.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2013. április 4.

Mike Hajnalka
jegyző

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelete
Gyermely Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 3/2011. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) Gyermely Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011.(II.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 1.§ (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közös önkormányzati hivatal hivatalos elnevezése, székhelye:
Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal
2821. Gyermely, Petőfi tér 1.”

(2) Az R. 12.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12.§ A képviselő-testület az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására – Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal – elnevezéssel közös önkormányzati hivatalt hoz létre. A közös önkormányzati hivatal szervezetét és működését külön szabályzat állapítja meg.”

(3) Az R. I. cikkely Preambulum, a 21.§ (1) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

(4) Az R. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit 2013. március 1. napjától kell alkalmazni.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2013. április 4.

Mike Hajnalka
jegyző

1. melléklet a 7/2013.(IV. 4.) önkormányzati rendelethez

Gyermely Község Önkormányzata alaptevékenysége az államháztartási szakágazat és szakfeladatrend szerint

Szakfeladat száma	Szakfeladatot megnevezése
370000	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
382101	Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása
382102	Egyéb veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
421100	Út, autópálya építése
562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
611020	Vezetékes műsorelosztás, városi és kábeltelevíziós rendszerek üzemeltetése
682001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
683200	Ingtatlankezelés
841112	Önkormányzati jogalkotás
841114	Országgyűlési képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841115	Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841126	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
841127	Települési kisebbségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841192	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
841402	Közvilágítás
841403	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841901	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai
842155	Önkormányzatok m.n.s. nemzetközi kapcsolatai
852011	Általános Iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
852012	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
852013	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
852021	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
852022	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)

852023	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
855911	Általános iskolai napközi otthoni nevelés
855912	Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése
855913	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók napközi otthoni nevelése
855914	Általános iskolai tanulószobai nevelés
855915	Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
855916	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
862101	Háziorvosi alapellátás
862102	Háziorvosi ügyeleti ellátás
862231	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
862232	Foglalkozás-egészségügyi szakellátás
862301	Fogorvosi alapellátás
869041	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
869042	Ifjúság-egészségügyi gondozás
882111	Rendszeres szociális segély
882112	Időskorúak járadéka
882115	Ápolási díj alanyi jogon
882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
882122	Átmeneti segély
882123	Temetési segély
882124	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882125	Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása
882202	Közgyógyellátás
882203	Köztemetés
889921	Szociális étkeztetés
889922	Házi segítségnyújtás
889924	Családsegítés
890216	Önkormányzati ifjúsági kezdeményezések és programok, valamint támogatásuk
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás
910121	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
910123	Könyvtári szolgáltatások
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
931201	Versenysport-tevékenység és támogatása

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal nem köztisztviselői jogviszonyban álló

egyéb alkalmazottai részére az alábbi szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásokat biztosítja:

1)

- a) családalapítási támogatás
- b) szociális támogatás
 - ba) eseti pénzbeli szociális segély
 - bb) temetési segély
- c) illetményelőleg
- d) képzési, továbbképzési, nyelvtanulási támogatás
- e) egészségügyi szűrővizsgálatok támogatása

2) A juttatásokra és támogatásokra adott évben kifizethető keretösszeget a hivatal éves költségvetésében kell megállapítani.

3) A jóváhagyott előirányzat adott évi felhasználatlansága miatt keletkező pénzmaradvány a következő évben a képviselő-testület döntése alapján meghatározott mértékben és arányban használható fel az e rendelet tárgyát képező juttatásokra és támogatásokra.

4) Az egyes juttatásokról és támogatásokról évenként elkülönített nyilvántartást kell vezetni, mely az alábbi adatokat tartalmazza:

- a) a juttatásban, támogatásban részesülő köztisztviselő nevét, lakcímét
- b) a juttatás, támogatás megnevezését
- c) a juttatás, támogatás nyújtásának időpontját, időtartamát
- d) a juttatás, támogatás mértékét
- e) a juttatás, támogatás formáját

5) A juttatások mértékét, feltételeit, az elbírálás, elszámolás rendjét, valamint a visszatérítés szabályait a jegyző által elkészített közszolgálati szabályzat rendelkezéseit kell alkalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester és jegyző

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelete

**a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi
közszolgáltatásról, a települési szennyvíz kezeléséről szóló 22/2011.(IX.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról.**

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23.§ f) pontjában és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7.§ (1) bekezdésében és 11.§-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési szennyvíz kezeléséről szóló 22/2011.(IX.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 11.§-a, 12.§ (5) bekezdése, 13-18.§-a, 1. melléklete, 2. melléklete és 3. melléklete hatályát veszti.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Kókai Rita
polgármester**

**Mike Hajnalka
jegyző**

A rendelet kihirdetésre került: 2013. április 4.

**Mike Hajnalka
jegyző**

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelete
a tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló
25/2012. (XII. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás és Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló 25/2012.(XII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésre kerül.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Kókai Rita
polgármester**

**Mike Hajnalka
jegyző**

A rendelet kihirdetésre került: 2013. április 4.

**Mike Hajnalka
jegyző**

10. Gyermely Község Önkormányzata fenntartásában vagy működtetésében lévő intézmények közalkalmazottainak kegyeleti támogatása
Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet, majd az előterjesztésnek megfelelően szavazásra bocsátja a javaslatot.

(Előterjesztés mellékelve)

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyermely Községi Önkormányzat fenntartásában vagy működtetésében lévő intézményeiben közalkalmazotti jogviszonyban álló azon dolgozói részére, akik legalább 10 éve főállású közalkalmazottak és gyermeki lakosok, az alábbi szociális és kegyeleti támogatást biztosítja:

- Temetési segély

A támogatásra adott évben kifizethető keretösszeget az önkormányzat éves költségvetésében kell megállapítani.

A jóváhagyott előirányzat adott évi felhasználatlansága miatt keletkező pénzmaradvány a következő évben a képviselő-testület döntése alapján meghatározott mértékben és arányban használható fel az e határozat tárgyát képező támogatásokra.

A támogatásról évenként elkülönített nyilvántartást kell vezetni mely, tartalmazza:

- a) a támogatásban részesülő köztisztviselő nevét, lakcímét
- b) a támogatás megnevezését
- c) a támogatás nyújtásának időpontját, időtartamát
- d) a támogatás mértékét
- e) a támogatás formáját

A támogatás mértékét, feltételeit, az elbírálás, elszámolás rendjét, valamint a visszatérítés szabályait a polgármester által kiadott szabályzat rendelkezései tartalmazzák.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester és jegyző

11. Óvoda felvételi körzetének meghatározása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

54/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyermelyi Általános Művelődési Központ Óvodája felvételi körzetét az alábbiak szerint határozza meg:

**Felvételi körzet: - a székhely intézmény vonatkozásában
Gyermely település közigazgatási területe
- a tagintézmény vonatkozásában Máriaalom
település közigazgatási területe**

Megbízta a jegyzőt, hogy az óvoda felvételi körzetének közzétételéről és a KIR-ben történő rögzítéséről gondoskodjon.

**Határidő: döntést követő 15 nap
Felelős: polgármester és jegyző**

12. Majális, valamint Nemzeti Összetartozás Napjának előkészítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

55/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

**A Képviselő-testület a 2012. évi Gyarmatpusztai Majális megrendezése tárgyában az
Előterjesztésben foglaltakat jóváhagyja.
Időpont: 2012. május 1.**

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester, Tóth Ágnes szabadidő szervező

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

56/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

**1. A Képviselő-testület a Nemzeti Összetartozás Napjára helyi rendezvényt szervez az alábbiak szerint:
Időpont: 2013. június 1. szombat**

Meghívást kapnak: Székelyhíd, Beregszász, Kürt, Csantavér és Izsa településekről 4 fő.

Elhelyezés: Palota Panzió 2 nap

Műsor: Tirpák László tanár úr rendhagyó történelem órája

Ének, tánc

Helyszín: ÁMK + Hősök tere

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, Tóth Ágnes szabadidő szervezőt és Tirpák Lászlót, hogy a rendezvény pontos tervét dolgozza ki.

Határidő: 1. értelem szerint, 2. 2013. május 15.

Felelős: Kókai Rita, Tóth Ágnes, Tirpák László

13. Közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

57/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közösségi eljárásrendbe tartozó közbeszerzési eljárást 2013. évben nem tervez. A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) szerinti tervezett közbeszerzési eljárások a 2013. évben a következő:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
Árubeszerzés					
ÁMK élelmezés beszerzés	nemzeti	Kbt. 122.§ (7)	2013. 05.	2013. 07.	nem
Építési beruházás					
KEOP - 5.5.0/A/12.- 0134176/173	nemzeti	Kbt. 122.§ (7)	2013.	2012. 10.	nem

Határidő: folyamatos

Felelős: Kókai Rita polgármester, Mike Hajnalka jegyző

14. Óvodai eszközök beszerzése – TÁMOP-3.1.11-12/2-2012-0116

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

58/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat képviselő-testülete a TÁMOP-3.1.11-12/2-2012-0116 „Óvodafejlesztés Gyermely településen” című pályázat keretében beszerzendő, melléklet szerinti, óvodai eszközöket, a legjobb ajánlatot adó Almus Pater Taneszköz- és Intézményellátó Zrt-től (6726 Szeged, Fő fasor 121.) rendeli meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

melléklet

Megnevezés	Mennyiség (db)
Fészekhinta állvánnyal és 95 cm-es kosárral 3-12 éveseknek, telepítéssel, szükséges gumitéglá ütéscsillapító burkolattal.	1
Négyülékes duplarugós billenő játék 3-6 éveseknek, helyszíni telepítéssel	1
Piros póni rugós játék, HDPE műanyagból 3-6 éveseknek, helyszíni telepítéssel	1
30 mm vastag gumilap 1,3 m esésmagasságig, helyszínen szállítva, lerakás nélkül!	75
Négyülékes duplarugós billenő játék 3-6 éveseknek, helyszíni telepítéssel	1
Piros póni rugós játék, HDPE műanyagból 3-6 éveseknek, helyszíni telepítéssel	1
30 mm vastag gumilap 1,3 m esésmagasságig, helyszínen szállítva, lerakás nélkül	30

15. Falurendezési feladatok

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatokat.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

59/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Petőfi téren lévő 4 db beteg, allergén nyárfák kivágásra kerülnek, melyek helyébe 4 db, korai juhar (acer platanooides) kerül.

A testület felhatalmazza a polgármestert a fakivágás és pótlás megrendelésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

60/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérjen javaslatot a főtér és egyéb közterületek növényesítésére, az ültetés ütemezésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

61/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a Civilház-Coop-Közszégháza által közrefogott terület átépítési tervének elkészítésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

62/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gyarmatpusztai színpad körüli tereprendezési munkálatok megrendelésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

63/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indul a Virágos Magyarországért pályázaton.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására.

Határidő: május 15.
Felelős: Kókai Rita polgármester

16. Ovi-foci pályázat benyújtása
Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita polgármester: Ismerteti, hogy a pályázat keretében óvodai műfüves pálya épülhetne az óvoda területén. Az építkezés kb. egy hétig tart, melyet követően az óvodapedagógusok egy oktatásban részesülnek a pálya használatával kapcsolatban.

Kéri, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el a testület.

„1. Gyermely Község Önkormányzata elfogadja az OVI-FOCI Közhasznú Alapítvány támogatására vonatkozó előterjesztést és kötelezettséget vállal arra, hogy az Alapítvánnyal 60 napon belül támogatási szerződést köt.

2. Önkormányzat OVI-FOCI Közhasznú Alapítvány rendelkezésére bocsátja a kijelölt óvodák pontos nevét, címét, hrsz, valamint a földhivatali nyilvántartási lap másolatát és gondoskodik az igazolás beszerzéséről, hogy a pálya kialakítás nem építési engedély köteles.

3. Az Önkormányzat támogatja és az OVI-FOCI Közhasznú Alapítvánnyal együttműködve megvalósítja az Alapítvány kizárólagos rendelkezési körébe tartozó OVI-FOCI, OVI-SPORT PROGRAMOT.

4. Önkormányzat a Program megvalósításához Alapítványon keresztül önrészt biztosít. Az önrész bruttó 2.350.000-2.850.000 Ft/Program/óvoda közötti támogatási összeget jelent. A pontos összeg az alapítvány pályázatának elbírálását követően, a pontos TAO összeg ismeretében, az első kuratóriumi ülésen kerül meghatározásra, melyet az önkormányzat elfogad.

Határidő: április 20.

Felelős: Kókai Rita polgármester „

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

64/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

1. Gyermely Község Önkormányzata elfogadja az OVI-FOCI Közhasznú Alapítvány támogatására vonatkozó előterjesztést és kötelezettséget vállal arra, hogy az Alapítvánnyal 60 napon belül támogatási szerződést köt.

2. Önkormányzat OVI-FOCI Közhasznú Alapítvány rendelkezésére bocsátja a kijelölt óvodák pontos nevét, címét, hrsz, valamint a földhivatali nyilvántartási lap másolatát és gondoskodik az igazolás beszerzéséről, hogy a pálya kialakítás nem építési engedély köteles.

3. Az Önkormányzat támogatja és az OVI-FOCI Közhasznú Alapítvánnyal együttműködve megvalósítja az Alapítvány kizárólagos rendelkezési körébe tartozó OVI-FOCI, OVI-SPORT PROGRAMOT.

4. Önkormányzat a Program megvalósításához Alapítványon keresztül önrészt biztosít. Az önrész bruttó 2.350.000-2.850.000 Ft/Program/óvoda közötti támogatási összeget jelent. A pontos összeg az alapítvány pályázatának elbírálását követően, a pontos TAO összeg ismeretében, az első kuratóriumi ülésen kerül meghatározásra, melyet az önkormányzat elfogad.

Határidő: április 20.

Felelős: Kókai Rita polgármester

17. Pályázat benyújtása műfüves pálya építésére

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita polgármester: Elmondja, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség pályázatot írt ki műfüves pálya építésére. A pályázat keretében megvalósuló pálya a mostani pálya szomszédságában épülne fel, a pálya mérete 12x24 m-es. Nyertesség esetén a szükséges önrészt a sportegyesület biztosítaná.

Javasolja, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadják el, majd szavazásra bocsátja a javaslatot.

„Gyermely Község Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület javaslatát és pályázatot nyújt be az MLSZ pályaépítési programjára. A pályázat keretében egy 12x24 m- es műfüves pálya épülne meg a 73 hrsz- ingatlanon (Béke u. 1.).

A képviselő-testület a pályázathoz szükséges 30% önrészt költségvetésében biztosítja.”

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

65/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület javaslatát és pályázatot nyújt be az MLSZ pályaépítési programjára. A pályázat keretében egy 12x24 m- es műfüves pálya épülne meg a 73 hrsz- ingatlanon (Béke u. 1.).

A képviselő-testület a pályázathoz szükséges 30% önrészt költségvetésében biztosítja.

Határidő: április 16.

Felelős: Kókai Rita polgármester

18. Vis maior pályázat benyújtása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti a napirendet majd szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

66/2013. (IV. 3.) önkormányzati határozat

1. A Gyermely Község Önkormányzatának Képviselőtestülete ülésén úgy határozott, hogy a vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

2. A káresemény/védekezés megnevezése:

2013. március 14-ről 15-re virradóra illetőleg a 15-én tapasztalt orkánerejű szél, hideg és intenzív hóesés következtében fokozott

védekezésre – hó eltakarítás - volt szükség Gyermely község belterületi határától a Szeszgyárig (1123 sz út 2 km) és Szeszgyártól Gyermely-Gyarmatpusztáig (0194 hrsz- 1 km). A sürgős intézkedést a lakosság és a mentő, tűzoltó esetleges közlekedésének biztosítása tette szükségessé.

a. A védekezés forrásösszetétele:

Megnevezés	2013. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	58.420,-Ft	10
Biztosító kártérítése	0,-Ft	0
Egyéb forrás	0,-Ft	0
Vis maior támogatási igény	525.780,- Ft	90
Források összesen	584.200,- Ft	100

A védekezés (számla alapján) tervezett összköltsége 584.200,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.

b. A testület a saját forrás összegét a 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II. 8.) önkormányzati rendeletében biztosítja

c. A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: folyamatosan

Felelős: polgármester, jegyző

Kókai Rita polgármester az ülést 19.30 órakor bezárta.

k.m.f.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző