

## **Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testületének**

**2012. július 17-ei**

**nyílt ülésének**

### **JEGYZŐKÖNYVE**

#### **107/2012. (VII. 17.) önkormányzat határozat**

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről

**108/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

**109/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

**110/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

**111/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

**112/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

**113/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről

**114/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

3. Beszámoló az adóbehajtás helyzetéről

**115/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

4. ÁMK 2011/2012. tanév év végi beszámolója

**116/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

5. 2012. évi költségvetési rendelet módosítása.

**17/2012. (VII. 19.) önkormányzati rendelet**

6. Civilház hasznosítása

**117/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

7. Területvásárlási szándék, Gyarmatpuszta 1142 hrsz-ú ingatlanra

**118/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

8. Gyarmatpusztai volt iskolaépület megközelíthetősége

**119/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

9. A Temető utcai telkek értékesítése-felhívás

**120/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

10. Pályázatok és azok előkészítése

**121/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

**122/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

11. Néptánc oktatás és felsős tanulószobai csoport bevezetése az iskolában

**123/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

**124/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

12. Szerkezeti- és szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása

**125/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

13. Gyermely Zrt. belterületbe vonási kérelme

**126/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

14. Kossuth utca forgalmának csillapítása, forgalomtechnikai tükör elhelyezése

**127/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

15. Nemzeti Összetartozás emlékmű kivitelezése

**128/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

**129/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

16. A Petőfi téren címerpajzs térkő alap elkészítése

**130/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

17. Tájékoztató, emlékművek áthelyezése

**131/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

18. „Nemzeti Összetartozás” emlékmű avatásának előkészítése

**132/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

19. Kérelem jegyzői helyettesítés meghosszabbítására

**133/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

20. Üzemeltetési szerződés a Gerecse-Pilis Vizi Társulattal

**134/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

21. Kulturális Bizottsági tagság betöltése

**135/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

22. Focitábor támogatása

**136/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

23. Ince Kálmán fafaragó díjazása

**137/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

24. Törvényességi jelzés- rendeletmódosítás

**18/2012.(VII. 19.) önkormányzati rendelet**

**19/2012.(VII. 19.) önkormányzati rendelet**

25. Közbeszerzési terv módosítása

**138/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

26. Fahíd kialakítás a Petőfi téren

**139/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

27. Biztosítási szerződés

**140/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozat**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. július 17-én 16.30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** Kókai Rita polgármester  
Pósfai Csaba alpolgármester  
Bederna Zoltán képviselő  
Dr. Nyirán Gergely képviselő  
Gábor Zsuzsanna képviselő  
Szente László képviselő  
Tirpák László képviselő  
Dr. Nagy Zsolt jegyző

Kókai Rita polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, mivel a Képviselő-testület tagjai közül 7 fő megjelent.

Kókai Rita polgármester javasolja, hogy a napirendek a meghívó szerinti alakuljanak, kiegészítve a „Közbeszerzési terv módosítása”, a „Fahíd kialakítása a Petőfi téren” és a „Biztosítási szerződés” napirenddel.

Dr. Nyirán Gergely javasolta, hogy a meghívóban szereplő 11. napirend („Nemzeti Összetartozás” emlékmű avatásának előkészítése) kerüljön a meghívóban 18. napirendként feltüntetett Tájékoztató, emlékművek áthelyezése pont után.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **107/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület a napirendeket a mellékletben foglaltak szerint elfogadta, kiegészítve a 25. 26. és a 27. napirenddel.

Határidő: azonnali

Felelős: Kókai Rita polgármester

### **1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, javasolta, hogy mondjanak köszönetet a Németországi kirándulás tolmácsainak.

Pósfai Csaba javasolja, hogy a Fő térről elbontott játszótéri eszközöket Gyarmatpusztán állítsák fel.

Gábor Zsuzsanna képviselő érkezett az ülésre.

Kókai Rita polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi határozatokat hozta.

### **108/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Sente Lászlónak és a Gyarmatpusztai MTTSz tagjainak a gyarmatpusztai kápolna lépcsőjéért és a szomori dombra megépített padokért és asztalért, valamint Tóth Zoltánnak, a Pilisi Parkerdő bajnai erdészete vezetőjének az ehhez szükséges faanyag biztosításáért.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Kókai Rita polgármester

### **109/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Pintér Richárdnak és társainak a Kenderesi Mária kegyhely felújításáért, környezetének kitisztításáért.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Kókai Rita polgármester

### **110/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület gratulál Incze Kálmán fafaragó kézműves mesternek a Magyar Kézművesség -2012 és a Víz világa –kézműves szemmel elnevezésű pályázaton elért sikeres szerepléséért és 50 e Ft összegű elismerésben részesíti.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Kókai Rita polgármester

### **111/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Balog Edinának, Császár Andrásnak és Lapos Imrének a Németországi testvér települési kirándulás alkalmával végzett tolmácsolási munkáért.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Kókai Rita polgármester

### **112/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a Fő téren elbontott játszótéri eszközöket Gyarmatpusztán állítják fel

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Kókai Rita polgármester

### **113/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

#### **2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatot:

A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **114/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

#### **3. Beszámoló az adóbehajtás helyzetéről**

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

(előterjesztés mellékelve)

dr. Nagy Zsolt jegyző ismerteti a napirendet, majd ezt követően Kókai Rita polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot

A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **115/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Képviselő-testülete elfogadja az adóbehajtás helyzetéről szóló beszámolót

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Zsolt jegyző

#### **4. ÁMK 2011/2012. tanév év végi beszámolója**

Előadó: Gábor Zsuzsanna ÁMK igazgató

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita bevezeti a napirendet majd Gábor Zsuzsanna igazgató röviden tájékoztatja a jelenlévőket. Kókai Rita polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**116/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A képviselőtestület elfogadja az Általános Művelődési Központ 2011/2012-es tanév végi beszámolóját. A beszámoló tartalmazza mindkét óvoda tanév végi értékelő beszámolóját, az iskola beszámolóját, melynek főbb fejezetei: helyzetelemzés, tárgyi feltételek alakulása, törvényi változások, a munkaterv kiemelt feladatainak megvalósulása: tehetséggondozás, felzárkóztatás; közösségépítő programok megvalósulása; szülőkkel való kapcsolattartás; ökoiskolai feladatok megvalósítása; 8. osztályosok továbbtanulása; diákönkormányzat tevékenysége; gyermekvédelmi tevékenység; német nemzetiségi nyelvoktatás; az intézmény minőségirányítási programjának éves szintű megvalósítása; belső ellenőrzés.

Határidő: azonnali

Felelős: Gábor Zsuzsanna igazgató

**5. 2012. évi költségvetési rendelet módosítása**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, elmondja, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta a módosítást. Ezt követően szavazásra bocsátja a rendelet módosítást.

A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

**Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**17/2012.( VII.19.) önkormányzati rendelete**  
**Gyermely Község Önkormányzat 2012.évi költségvetéséről szóló módosított**  
**4/2012.(III.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**1.§**

A rendelet 3.§. az alábbiak szerint módosul:

(1) Az önkormányzat

- a) kiadási főösszegét 431 393 ezer forintban,
- b) bevételi főösszeget 431 393 ezer forintban állapítja meg az alábbi bontásban:

**(2) A képviselő-testület a 431 393 ezer Ft bevételi főösszegeből**

- a működés célú bevételt **431 263 ezer Ft-ban**
- a felhalmozási célú bevételt **130 000 ezer Ft-ban állapítja meg.**

**(3) A képviselő-testület a 372 080 ezer Ft kiadási főösszegeből**

- a felhalmozás célú kiadást **52 321ezer Ft-ban**
- a működés célú kiadást **379 072 ezer Ft-ban állapítja meg**

## 2.§

Hatályát veszti a rendelet 3.§ (8) bekezdés második mondata.

## 3.§

A rendelet 3.§(8) bekezdése kiegészül az alábbi szöveggel:

*„A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati gazdálkodás folyamatossága érdekében, két testületi ülés közötti időszakban, az általános tartalék terhére, utólagos beszámolás mellett, kötelezettséget vállaljon a költségvetésben nem szereplő feladatok végrehajtására. Az egyösszegű kötelezettségvállalás nem haladhatja meg a 2 millió forintot.”*

## 4.§

A rendelet kihirdetésének napján lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti

**Kókai Rita**  
polgármester

**dr. Nagy Zsolt**  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2012. július 19.

dr. Nagy Zsolt  
jegyző

## 6. Civilház hasznosítása

Előad: dr. Nagy Zsolt jegyző

(Előterjesztés mellékelve)

dr. Nagy Zsolt ismerteti a napirendet.

Kókai Rita polgármester javasolja, hogy ne csökkentsék az árat.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **117/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete eredménytelenné nyilvánítja Civilház értékesítésére 33.000.000,-Ft+áfa értékben kiírt pályázatot. Az eladási árat változatlanul hagyva új pályázatot ír ki az alábbi tartalommal:

#### I. Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Eladásra jelöli ki a Gyermely 209/2 hrsz alatt lévő, természetben a Petőfi utca 5. szám alatt található ingatlant,



2. Az ingatlan eladási árát 33.000.000 Ft + Áfa összegben jelöli meg.

II. A Képviselő-testület az értékesítési felhívást a mellékletben foglalt pályázati felhívás szerinti tartalommal teszi közzé:

### III. A Képviselő-testület

Felkéri a jegyzőt az eljárás előkészítésére

Felkéri a polgármestert, hogy az eladásra vonatkozó pályázati felhívást újságban, interneten stb.- tegye közzé.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt jegyző

### Pályázati felhívás

Gyermely Község Önkormányzata (Gyermely, Petőfi tér 1. )a továbbiakban kiíró a 117/2012.(VII. 17.) önkormányzati határozata alapján meghirdeti nyilvános pályázat útján történő **é r t é k e s í t é s r e** a tulajdonában lévő

**Gyermely 209/2 hrsz alatt lévő, természetben a Petőfi utca 5. szám alatt található ingatlan**

- földszinti, és  
- emeleti részét

**33.000.000 Ft+Áfa értékesítési áron.**

**Az épületet az Önkormányzat egyben értékesíti.**

**Az épület hasznosítása: a jelenlegi funkciókkal nem összeférhetetlen tevékenység végzése lehetséges**

**Pályázatra jelentkezni lehet:**

2012. július 19-től augusztus 19-e 11:00 óráig a Gyermely Polgármesteri Hivatala, Petőfi S. tér. 1. száma alatti ügyfélszolgálatán leadott pályázattal.

**A pályázatok értékelése:**

**Helye:** Gyermely Község Polgármesteri Hivatala, – polgármesteri iroda

A Képviselő testület döntése alapján a legkedvezőbb ajánlat kiválasztása polgármester hatásköre.

**Egyéb információ:**

Az ingatlan egyeztetett időpontban megtekinthető.

Előzetes bejelentkezés: dr. Nagy Zsolt jegyzőnél, tel.: +3634570000

**A pályázaton részt vehet:**

- bármely természetes személy
- jogi személy,
- jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,

- vagy a fent megjelöltek által meghatalmazott személyt. A meghatalmazást 2 tanú által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

#### **Szerződéskötés feltételei:**

Az adás-vételiszerződés a pályázat nyertesével kerül megkötésre. A vásárló köteles az adás-vételiszerződést az eredményhirdetés napjától számított 15 napon belül megkötni.

Amennyiben a pályázatra nem jelentkezik senki, vagy nem sikerül az adás-vételiszerződést megkötni, úgy a pályázatot eredménytelennek kell minősíteni. A pályázó az ingatlan megtekintetése és annak ismeretében pályázhat.

#### **Az adás-vételiszerződéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.**

**A fogorvosi célra használt helyiségre nézve haszonélvezeti jogot kell bejegyezni 20 évre, Gyermely Község Önkormányzata javára.**

#### **Kikötések:**

- az ingatlan emeleti részében lakások kialakítását írja elő, melynek építési terveit az önkormányzattal előzetesen egyeztetni kell;
- az épület emeleti részében a lakások kialakítását, valamint az épület egészének külső felújítását az adás-vételi szerződés megkötésétől számított 3 éven belül el kell végezni;
- az ingatlanban, annak földszinti részén határozatlan idejű bérleti szerződéssel bérleti jogviszonyban állnak:
  - dr. Lieber Róbert bérlő, fogorvosi rendelő
  - Duna Takarékszövetkezet, Bankfiók

Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele a helyiségekre vonatkozó bérleti szerződések jogosulti engedélyezése, ill. kötelezett átvállalása. Az Önkormányzat a szükséges nyilatkozatokat kiadja.

### **7. Területvásárlási szándék (Gyarmatpuszta 1142 hrsz, Vértesalja Coop)**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, annyiban módosítja a határozati javaslatot, hogy az ár max. 200,-Ft/m<sup>2</sup>, ezt követően szavazásra bocsátja a javaslatot.

A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **118/2012. (IV. 24.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Vértesalja Coop tulajdonában lévő Gyarmatpusztán található 1142 hrsz-ú, udvar művelési ágú, 687 m<sup>2</sup> nagyságú területet max. 200 Ft/m<sup>2</sup> + áfa összegért megvásárolja.

Felhatalmazza a polgármestert a tárgyalás kezdeményezésére, az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kókai Rita polgármester

## **8. Gyarmatpusztai volt iskolaépület megközelíthetősége**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatot.

A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **119/2012. (IV. 24.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdjen tárgyalásokat a gyarmatpusztai volt iskolaépület megközelíthetősége érdekében a szomszédos ingatlan megvásárlása tárgyában. A tárgyalásokról a következő testületi ülésen számoljon be.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kókai Rita polgármester

## **9. Temető utcai telkek értékesítése**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a napirendet. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **120/2012. (IV. 24.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület az alábbi telekértékesítési hirdetményt teszi közzé:

#### **Hirdetmény**

Gyermely Község Önkormányzata felhívást tesz közzé a tulajdonában lévő 5 önkormányzati ingatlan értékesítésére:

- 1. Gyermely, 227/11 hrsz, 1150 m<sup>2</sup>, beépítetlen belterületi telekingatlan. Beépítési százalék: 30 besorolás: LF-1, kikiáltási ár: 3150 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>
- 2. Gyermely, 227/12 hrsz, 1118 m<sup>2</sup>, beépítetlen belterületi telekingatlan. Beépítési százalék: 30 besorolás: LF-1 kikiáltási ár: 3150 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>
- 3. Gyermely, 227/13 hrsz, 1172 m<sup>2</sup>, beépítetlen belterületi telekingatlan. Beépítési százalék: 30 besorolás: LF-1 kikiáltási ár: 3150 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>
- 4. Gyermely, 227/14 hrsz, 1232 m<sup>2</sup>, beépítetlen belterületi telekingatlan. Beépítési százalék: 30 besorolás: LF-1 kikiáltási ár: 3150 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>

- 5. Gyermeley, 227/15 hrsz, 1232 m<sup>2</sup>, beépítetlen belterületi telekingatlan. Beépítési százalék: 30 besorolás: LF-1 kikiáltási ár: 3150 Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

## **10. Pályázatok és azok előkészítése**

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

(Előterjesztés mellékelve)

Tirpák László képviselő kiment a helyiségből.

dr. Nagy Zsolt ismerteti a napirendet. Gábor Zsuzsanna képviselő javasolja, hogy a pályázatoknál legyenek figyelemmel a katolikus templom és környékére is. Kókai Rita szavazásra a javaslatot.

A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta.

### **121/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Falumegújítási és Vidéki örökség megőrzése elnevezésű, valamint a biciklis-görkoris akadálypálya megvalósítása című, később kiírandó pályázatok előkészítésére. Ennek keretében el kell indítani a tervezést és az engedélyeztetést, valamint az árajánlatok beszerzését, valamint az érintett ingatlanok rendezését – ahol szükséges.

Határidő: értelem szerinti

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt jegyző

A Képviselő-testület egyhangú - 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **122/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület a TÁMOP-2.4.5-12/3-4 „Rugalmasságot növelő helyi innovatív kezdeményezések támogatása” című pályázat keretében bemutatott projekttervet megismerte és támogatja, a projekt eredményeit beépíti a releváns önkormányzati dokumentumokba.

Határidő: értelem szerinti

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt jegyző

## **11. Néptánc oktatás és felsős tanulószobai csoport**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Tirpák László visszajött az ülésre.

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatokat. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**123/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A képviselőtestület támogatja, hogy az iskolában a következő tanévben heti 4 órában bevezetésre kerüljön a néptánc oktatása, melynek fedezetét biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

**124/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely község önkormányzata az általános iskola tanóráinak számát 15 órával megnöveli, mely 1 felsős tanulószobai csoport indításának fedezete.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

**12. Szerkezeti- és szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatokat. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**125/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete kiegészíti a 97/2012. (V. 31.) önkormányzati határozatának I. pontját az alábbi alponttal:

- A Béke utca Ady E. utcától kifelé eső részén az Lke 1 övezetben az építménymagasság 4,5 m-ről 6 m-re változna.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Tervezési Szerződés-módosítás aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

**13. Gyermelyi Zrt. belterületbe vonási kérelme**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatokat. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **126/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület a Gyermelyi Zrt.-nek a 033/7 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonására – a Turul Geodézia Kft. által készített B015/2012. munkaszámú, Tatabánya, Körzeti Földhivatal által 2134/2010 számon záradékolt - irányuló kérelmének helyt ad.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

### **14. Kossuth utca forgalmának csillapítása, forgalomtechnikai tükör elhelyezése**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet. Bederna Zoltán egyetért a lassítással, de nem a fekvőrendőr lefektetésével. Kókai Rita majd szavazásra bocsátja a javaslatokat. Javasolja, hogy vizsgáljanak meg egyéb forgalomlassító megoldásokat. Szóba jöhetne egy olyan megoldás, hogy a parkolóból 1 m távolságot elhagynának. A napirendet a PÜB tárgyalta és nem javasolta elfogadásra.

A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **127/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület a lakossági kérést elutasítja és Kossuth utcában 3 db fekvőrendőr és 1 db forgalomtechnikai tükör elhelyezését elveti. A testület felkéri a polgármestert, hogy egyéb forgalomlassító megoldásokat vizsgáljon meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

### **15. Nemzeti Összetartozás emlékmű kivitelezése**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet elmondja, hogy a betűk nincsenek benne az emlékmű megvalósítási árban. Az árajánlat szerint a betűk kivágással 330,-eFt-ba kerülnek. Pósfai Csaba javasolja, hogy csak az elcsatolt területeket írják fel.

A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta. dr. Nyirán Gergely tartja magát ahhoz, hogy akkor fog dönteni a testület egy emlékmű felállításáról, ha a lakosság és különböző szervezetek által összeadott pénzből lehet valamit csinálni. Tudomása szerint 100,-eFt gyűlt össze. Tehát nem akarta lakosság.

Kókai Rita elmondja, hogy az a határozat már visszavonásra került akkor, amikor a tér festmény változata volt a testület előtt, azután szavazásra bocsátja a javaslatokat.

A Képviselő-testület - 6 igen nem szavazat nélkül és egy tartózkodással-az alábbi határozatokat hozta:

### **128/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület a Nemzeti Összetartozás emlékmű elkészítésére Incze Kálmán ajánlatát fogadja el. Szerződéskötésre felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

### **129/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület a Nemzeti Összetartozás emlékmű betűinek elkészítésére Incze Kálmán ajánlatát fogadja el. A betűkből csak az elcsatolt területek neveit írják az emlékműre, ennek megfelelően a 330,-eFt-os vállalási ár arányosan csökken.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

### **16. A Petőfi téren címerpajzs térkő alap elkészítése**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Pósfai Csaba alpolgármester elhagyja a termet.

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatokat. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület - 5 igen nem szavazat nélkül és egy tartózkodással - az alábbi határozatot hozta:

### **130/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület a címerpajzs- térkő alap kivitelezési munkáiról szóló tájékoztatót elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a Szám Attila építési vállalkozóval megkötött szerződés módosítására, a módosítást követően a vállalkozói díj bruttó 2.860.981,-Ft-ra változik.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

### **17. Tájékoztató, emlékművek áthelyezése**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Pósfai Csaba alpolgármester visszajött az ülésre.

Kókai Rita ismerteti a napirendet, az előterjesztésben lévő árat módosítja 733.000,-Ft-ra, ezután szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület -6 igen, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozta.

### **131/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület a Petőfi téren található emlékművek áthelyezésére, felújítására Papp István kőfaragó, kőszobrász (Kész bt 2064 Csabdi, Előhegy. u. 2.) ajánlatát elfogadja, felkéri a polgármestert az ajánlat szerinti munka megrendelésére, bruttó: 733.000.- Ft értékben. A munka befejezésének határideje, 2012.augusztus 25.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

### **18. Emlékmű avatás előkészítése**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, elmondja, hogy a program kismértékben még változhat, ezután szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület -6 igen, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozta.

### **132/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglalt programmal egyetért, felhatalmazza a polgármestert az előkészületek megtételére, az ünnepélyes átadás megszervezésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

### **19. Kérelem a jegyzői helyettesítés meghosszabbítására**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet. Pósfai Csaba javasolja, hogy továbbra is 3 hónapra hosszabbítsák meg. Kókai Rita szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **133/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felkérést elfogadja és további három hónappal meghosszabbítja, hogy Gyermely Község Jegyzője, helyettes jegyzőként ellássa Nagysáp Község Jegyzőjének feladatait a hét két napján, kedden és pénteken.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester



## **20. Üzemeltetési szerződés a Gerecse-Pilis Vizi Társulattal**

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita ismerteti a napirendet, ezután szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **134/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Önkormányzata Üzemeltetési szerződést köt a Gerecse-Pilis Társulattal a jogszabályokban előírt fenntartási feladatokra. A testület felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

## **21. Kulturális bizottsági tagság betöltése**

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

dr. Nagy Zsolt ismerteti a napirendet. Kókai Rita, Ócsay Gábort javasolja a bizottságba, előzetesen beszélt vele és vállalná a tagságot. Mivel több javaslat nem érkezett ezért Kókai Rita szavazásra bocsátja a napirendet.

A Képviselő-testület -6 igen, nem szavazat nélkül 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozta.

### **135/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja bizottságok összetétel tartalmazó 71/2012. (IV. 24.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint: Az Oktatási Kulturális és Sport Bizottságban Kovács Zsuzsa helyére lépő személy: Ócsay Gábor

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Zsolt jegyző

## **22. Foci tábor támogatása**

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita ismerteti a napirendet, ezután szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **136/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület a nyári labdarúgó tábor megrendezését 50.000 Ft-tal támogatja,

A/ melynek rászorulókat szerinti felosztásáról a labdarúgó egyesület javaslata alapján a SZOKSB dönt

B/ melyet a labdarúgó egyesület a rászoruló gyermekek költségének csökkentésére használ fel.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester, Árpádalmi Attila egyesületi elnök

### **23. Incze Kálmán fafaragó díjazása**

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita ismerteti a napirendet, ezután szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **137/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület elismerését fejezi ki Incze Kálmán gyermeki fafaragó részére abból az alkalomból, hogy a Magyar Kézművesség -2012 és a Víz világa –kézműves szemmel elnevezésű pályázaton Incze Kálmán munkája díjazásban részesült.

Gyermek Község Önkormányzata Incze Kálmán fafaragót 50 e Ft értékű pénzbeli elismerésben részesíti.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kókai Rita polgármester

### **24. Törvényességi jelzés - rendeletmódosítás**

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

dr. Nagy Zsolt ismerteti a napirendet. Ezt követően Kókai Rita szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi rendeleteket alkotta:

#### **Gyermek Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **18/2012.( VII. 19.) önkormányzati rendelete**

#### **Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 4/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### **1.§**

Hatályát veszti a rendelet 7.§. (3) bekezdése

#### **2.§.**

A rendelet kihirdetésének napján lép hatályba, majd a kihirdetés napját követő napon hatályát veszti.

Kókai Rita  
polgármester

dr. Nagy Zsolt  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2012. július 19.

dr. Nagy Zsolt  
jegyző

**Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2012.( VII. 19.) önkormányzati rendelete  
Az építményadóról szóló 8/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

**1.§**

Hatályát veszti a rendelet 4.§. (3) bekezdés b.) bontja és a (4) bekezdés

**2.§.**

A rendelet kihirdetésének napján lép hatályba, majd a kihirdetés napját követő napon hatályát veszti.

Kókai Rita  
polgármester

dr. Nagy Zsolt  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2012. július 19.

dr. Nagy Zsolt  
jegyző

**25. Közbeszerzési terv módosítása**

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

dr. Nagy Zsolt ismerteti a napirendet. Ezt követően Kókai Rita szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú -7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**138/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testülete a melléklet szerinti közbeszerzéssel kiegészíti, a 75/2012. (IV. 24.) önkormányzati határozattal elfogadott 2012. évre szóló Közbeszerzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt jegyző

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
<b>Építési beruházás</b>					
Patakmeder és vízvezető árkok helyreállítása (Vis Maior)	nemzeti	Kbt. 122.§ (7)	2012.	2012.	nem

## 26. Fahíd kialakítása a Petőfi téren

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita ismerteti a napirendet. dr. Nyirán Gergely támogatta a javaslatot, fontos a fahíd, összeköti a teret. Ezt követően Kókai Rita szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület 1 igen, 6 nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### 139/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület jelenleg nem támogatja a Petőfi téren egy fahíd kialakítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

## 27. Biztosítási szerződés

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita ismerteti a napirendet, elmondja, hogy párhuzamos szerződések is vannak több bankkal. Az önkormányzat korábban rendkívül előnytelen szerződéseket kötött. A jelenlegi iskolai biztosítások sokkal kedvezőbbek, de mivel már nem különálló intézmény az iskola ezért a fenntartónak kell kötni mindenre a biztosításokat.

A Képviselő-testület 6 igen 1 nem és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**140/2012. (VII. 17.) önkormányzati határozat**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt biztosítási szerződést elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt jegyző

Kókai Rita polgármester az ülést 19.45 órakor bezárta.

**k.m.f.**

Kókai Rita  
polgármester

dr. Nagy Zsolt  
jegyző