

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testületének

2012. május 31-ei

nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

84/2012.(V. 31.) önkormányzat határozat

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről

85/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről

86/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

3. Fő téren található pavilonok helyzete

87/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

4. Civilház hasznosítása

88/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

5. Polgármesteri hivatal bejárat, valamint a védőnői helyiség átalakítása

89/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

6. Pályázatok

90/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat - Egészségre nevelő és szemléletformáló programok TÁMOP-6.1.2/11/1

91/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat - Rugalmasságot növelő helyi, innovatív kezdeményezések támogatása TÁMOP-2.4.5-12/3-4

92/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat - Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése KDOP-2.1.1/D-12

7. Polgármesteri Hivatal és az ÁMK közötti együttműködési megállapodása módosítása

93/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

8. „Nemzeti összetartozás” emlékmű pályázat elbírálása, címerpajzs térkő alap

94/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

9. Patakmeder tisztítás

95/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

10. Útkátyúzás

96/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

11. Szerkezeti- és szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása

97/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

12. Az önkormányzati rendeletben leírt szabálysértési tényállások hatályon kívül helyezése

15/2012. (VI. 4.) önkormányzati rendelete

13. Bartókné Kalocsai Andrea – Erőss Szilárd telek visszavásárlási ügye

98/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

99/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

14. Zsámbék-Gyermely hatósági társulás megállapodás módosítása

100/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

15. Igazgatási szünet

101/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

16. Házasságkötési rendelet módosítása

16/2012. (VI. 4.) önkormányzati rendelete

17. Nyári táborozás támogatása

102/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

Zárt ülés

18. Gyermelyért érdemérem odaítélése

103/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

104/2012.(V. 31.) önkormányzati határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. május 31-én 17.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Kókai Rita polgármester
Bederna Zoltán képviselő
Pósfai Csaba képviselő
Szente László képviselő
Tirpák László képviselő
Dr. Nagy Zsolt jegyző

Kókai Rita polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, mivel a Képviselő-testület tagjai közül 5 fő megjelent.

Kókai Rita polgármester javasolja, hogy a napirendek a meghívó szerinti alakuljanak, kiegészítve a zárt ülés előtt a Nyári táborozás Támogatása napirenddel, majd szavazásra bocsájtja a javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

84/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a napirendeket a mellékletben foglaltak szerint elfogadta, kiegészítve a 17. napirendi ponttal.

Határidő: azonnali

Felelős: Kókai Rita polgármester

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, javasolja hogy a határozati javaslatot egészítsék ki a fellépők (Gyermelyi Copfocskák Mazsorett Csoport, Gyermelyi Huncutkák Mazsorett Csoport, Gyermelyi Varieté) és köszönjék meg mindenki munkáját aki bármilyen módon részt vett a rendezvények lebonyolításában.

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi határozatokat hozta.

85/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Majális, valamint a Sport és Egészségnap színvonalas előkészítéséért és lebonyolításáért, valamint annak támogatásáért az alábbi személyeknek, szervezeteknek:

- I. Tóth Ágnes,
Szente László,
Tirpák László,
Kovács Zsuzsa
Gyermelyi Zrt.
Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület
Rönk presszó
Seditió Bt.

Gyermelyi Húsbolt,
Cameleon vendéglő
Oktatási Kulturális és Sport Bizottság
Fellépők:

- Gyermelyi Copfocskák Mazsorett Csoport
- Gyermelyi Huncutkák Mazsorett Csoport
- Gyermelyi Varieté

II. Fentieken kívül a Képviselő-testület köszönetét fejezi ki mindenkinek, aki munkájával bármilyen módon részt vett a rendezvények lebonyolításában.

Határidő: azonnali

Felelős: Kókai Rita polgármester

2. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatot:
A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

86/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

3. Fő téren található pavilonok helyzete

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

(előterjesztés mellékelve)

dr. Nagy Zsolt ismerteti a napirendet, majd ezt követően Kókai Rita polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felmondja a Gyermely 349 hrsz-ú ingatlanon lévő pavilon(ok) bérleti szerződését 2013. június 6-ai. hatállyal. A felek között létrejött szerződés értelmében az Önkormányzat kötelezi a bérbevevőt, hogy az üzletet legkésőbb 2013. június 6-ig az bontsa el, és állítsa vissza az átadás kori állapotot.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt jegyző

4. **Civilház hasznosítása**

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, a PÜB a 2. számú javaslatot támogatja, tehát az épület egészének értékesítését. A kikötéseknél javasolta az 1 év meghatározását, ami az előterjesztésben ki van pontozva. A kikötéssel kapcsolatos javaslatokat összefoglalva javasolja, hogy 3 év időtartamot határozzanak meg.

A Képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

88/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

I. Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Eladásra jelöli ki a Gyermely 209/2 hrsz alatt lévő, természetben a Petőfi utca 5. szám alatt található ingatlant,
2. Az ingatlan eladási árát 33.000.000 Ft + Áfa összegben jelöli meg.

II. A Képviselő-testület az értékesítési felhívást a mellékletben foglalt pályázati felhívás szerinti tartalommal teszi közzé:

III. A Képviselő-testület

Felkéri a jegyzőt az eljárás előkészítésére

Felkéri a polgármestert, hogy az eladásra vonatkozó pályázati felhívást újságban, interneten stb.- tegye közzé.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Kókai Rita polgármester, dr. Nagy Zsolt jegyző

Melléklet:

Pályázati felhívás

Gyermely Község Önkormányzata (Gyermely, Petőfi tér 1.)a továbbiakban kiíró a 88/2012.(V. 31.) önkormányzati határozata alapján meghirdeti nyilvános pályázat útján történő **é r t é k e s í t é s r e** a tulajdonában lévő

Gyermely 209/2 hrsz alatt lévő, természetben a Petőfi utca 5. szám alatt található ingatlan

- földszinti, és
- emeleti részét

33.000.000 Ft+Áfa értékesítési áron.

Az épületet az Önkormányzat egyben értékesíti.

Az épület hasznosítása: a jelenlegi funkciókkal nem összeférhetetlen tevékenység végzése lehetséges

Pályázatra jelentkezni lehet:

2012. június 6-tól július 6-a 11:00 óráig a Gyermely Polgármesteri Hivatala, Petőfi S. tér. 1. száma alatti ügyfélszolgálatán leadott pályázattal.

A pályázatok értékelése:

Helye: Gyermely Község Polgármesteri Hivatala, – polgármesteri iroda

A Képviselő testület döntése alapján a legkedvezőbb ajánlat kiválasztása polgármester hatásköre.

Egyéb információ:

Az ingatlan egyeztetett időpontban megtekinthető.

Előzetes bejelentkezés: dr. Nagy Zsolt jegyzőnél, tel.: +3634570000

A pályázaton részt vehet:

- bármely természetes személy
- jogi személy,
- jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,
- vagy a fent megjelöltek által meghatalmazott személyt. A meghatalmazást 2 tanú által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

Szerződéskötés feltételei:

Az adás-vételiszerződés a pályázat nyertesével kerül megkötésre. A vásárló köteles az adás-vételiszerződést az eredményhirdetés napjától számított 15 napon belül megkötöni. Amennyiben a pályázatra nem jelentkezik senki, vagy nem sikerül az adás-vételiszerződést megkötöni, úgy a pályázatot eredménytelennek kell minősíteni. A pályázó az ingatlan megtekintetése és annak ismeretében pályázhat.

Az adás-vételiszerződéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A fogorvosi célra használt helyiségre nézve haszonélvezeti jogot kell bejegyezni 20 évre, Gyermely Község Önkormányzata javára.

Kikötések:

- az ingatlan emeleti részében lakások kialakítását írja elő, melynek építési terveit az önkormányzattal előzetesen egyeztetni kell;
- az épület emeleti részében a lakások kialakítását, valamint az épület egészének külső felújítását az adás-vételi szerződés megkötésétől számított 3 éven belül el kell végezni;
- az ingatlanban, annak földszinti részén határozatlan idejű bérleti szerződéssel bérleti jogviszonyban állnak:
 - dr. Lieber Róbert bérlő, fogorvosi rendelő
 - Duna Takarékszövetkezet, Bankfiók

Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele a helyiségekre vonatkozó bérleti szerződések jogosulti engedményezése, ill. kötelezett általi átállalása. Az Önkormányzat a szükséges nyilatkozatokat kiadja.

5. Polgármesteri hivatal bajárat, valamint a védőnői helyiség átalakítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, elmondja, hogy a pénzügyi bizottság úgy javasolta elfogadni, hogy várják meg a féléves beszámolót és annak függvényében valósítsák meg. Ezt követően szavazásra bocsátja a javaslatokat.

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

89/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a községháza épülete bejáratának, valamint a védőnői helyiség átalakításának koncepciójával egyetért.

Felkéri a polgármestert a szükséges előkészítés megtételére és amennyiben az önkormányzat féléves beszámolója alapján a pénzügyi fedezet biztosított a munkálatokra, akkor képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelés megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kókai Rita polgármester

6. Pályázatok

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

(Előterjesztés mellékelve)

dr. Nagy Zsolt ismerteti a napirendet. A kettesnél a pénzügyi bizottság a járda az óvoda az oktatás, foglalkozások képzések figyelembe vételével javasolta elfogadni. Ezek tárgyalási pozíciók, melyet a pályázatírásnál kell figyelembe venni. A harmadik pályázatnál arra gondolt, hogy a kalandpark és a gyarmatpusztai színpad felújítása és a kápolnánál a lépcső felújítása jöhet szóba.

Kókai Rita polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

90/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indul a TÁMOP-6.1.2/11/1 „Egészségre nevelő és szemléletformáló programok-lokális szinterek” című pályázaton

Határidő: értelem szerinti

Felelős: Kókai Rita polgármester

91/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a indul TÁMOP-2.4.5-12/3-4 „Rugalmasságot növelő helyi innovatív kezdeményezések támogatása” című pályázaton

Határidő: értelem szerinti

Felelős: Kókai Rita polgármester

92/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indul a KDOP-2.1.1/D-12 „Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése” című pályázaton

Határidő: értelem szerinti

Felelős: Kókai Rita polgármester

7. Polgármesteri Hivatal és az ÁMK között együttműködési megállapodás módosítása

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a pénzügyi bizottság tárgyalta.

A Képviselő-testület egyhangú - 5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

93/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a mellékletben foglaltak szerint módosítja a 97/2011. (VII. 5.) önkormányzati határozatával elfogadott Polgármesteri Hivatal és az ÁMK között létrejött feladat ellátási megállapodást.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Zsolt jegyző

Melléklet

Polgármesteri Hivatal és az ÁMK között létrejött együttműködési megállapodás 2. sz. módosítása

II. Pénzkezelés 2. pontja helyébe lép:

„2. Az ÁMK a kifizetések teljesítéséhez 300.000,-Ft összegű készpénz előleggel rendelkezhet havonta”

V. ÁMK feladatai 3. bekezdés 2. pontjának felsorolása helyébe lép:

- „- Az élelmezéssel kapcsolatos megrendelések intézése*
 - a) Kétheti étlap elkészítése, megküldése a Hivatalba*
 - b) Az étlaphoz tartozó élelmiszer megrendelések elkészítése és megküldése a megrendelést megelőző 5 munkanappal korábban a Hivatalba.*
 - c) Minden hónap utolsó munkanapjával élelmiszer nyilvántartási leltárt kell készíteni, amit másolatban meg kell küldeni a Hivatalba.*
- Tanulók étkezési térítési díjának beszedése*
 - a) A beszedés nyilvántartása az erre a célra beszerzett program segítségével történhet, a program értelemszerű használatával.*
 - b) 2012. augusztus 1. napjától kizárólag a program által nyomtatott számlákkal és a hozzá tartozó befizetési bizonylatokkal teljesíthető. Ezt megelőzően legkésőbb július 31-ig fel kell tölteni a program adatállományát.*
 - c) 2012. augusztus 1.től készpénzben nem lehet befizetni a térítési díjat.*
 - d) A beérkezett bankszámla kivonatokról a befizetéseket rögzíteni kell a programba, majd a Hivatalba kell továbbítani a kivonatokat, a kézhezvételtől számított 5 munkanapon belül.*
 - e) Hátralékos listát havonta kell nyomtani a program segítségével és azt a szülőket fel kell szólítani a hátralék rendezése ügyében (program generál levelet). A hátralékos listát meg kell küldeni a Hivatalba.*
 - f) Meg kell küldeni az étkezők és a lemondások számáról a program által generált listát, minden hónap utolsó munkanapjával a Hivatalba.*
- Kisebb tételű irodaszerek, nyomtatványok, textíliák, takarító és tisztítószer, egyéb kis értékű eszközök szükségszerű beszerzése*
 - a) A beszerzési lista összeállítása és a Hivatalba történő megküldése a tárgyhót megelőző 25-ig.*

b) *Részletes megrendelővel történő beszerzés és a leszállítás leigazolása*

c) *Minden ÁMK-ba érkező számlát az alábbiak szerint kell továbbítani a Hivatalba:*

- *A számla átadásának időpontja: a hónap 5. 15. és 25. napja*
 - *Az átadott számlákról listát kell készíteni (szolgáltató, számlaszám, összeg feltüntetésével)*
 - *A számláknak teljesítési határidőig meg kell érkezni a Hivatalba, legkésőbb a lejárat napja előtt egy munkanappal. A határidőre le nem adott számla után fizetendő késedelmi kamattal csökkenteni kell a II. pontszerinti készpénz előleget.*
- *Ingatlanok, gépek, berendezések, eszközök kisebb (20.000,-Ft alatti) javításának karbantartásának, megrendelése, teljesítésigazolása. A 20.000,-Ft feletti megrendeléseket előzetesen engedélyeztetni kell a Hivatalban.*
- Szabályok értelemszerűen az előző pont szerint.**
- *Egyéb eseti szolgáltatások megrendelése kizárólag előzetes engedélyeztetés alapján. A megrendelésnél a teljesítésigazolásnál és a számlák továbbításánál a fentebb leírtak szerint kell eljárni.*
- *Egyéb működési bevételek (intézményi infrastruktúra magáncélú igénybevétele, stb.) beszedése, számlázása kizárólag befizetési bizonylattal történhet. A beérkezett bankszámla kivonatokat a Hivatalba kell továbbítani, a kézhezvételtől számított 5 munkanapon belül”*

A megállapodás egyéb pontjai továbbra is érvényben maradnak.

Gyermely, 2012. május 31.

Gábor Zsuzsanna
ÁMK Igazgató

dr. Nagy Zsolt
jegyző

8. **„Nemzeti Összetartozás” emlékmű pályázat elbírálása, címerpajzs térkő alap** Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, elmondja, hogy a felkérést kiküldték 5 potenciális kivitelezőnek. Bederna Zoltán javasolta, hogy az átadóra legyen növényesítés, mert a nélkül senki nem fogja méltó elhelyezésnek tartani. Parkosítás nélkül ne avassanak. dr. Nagy Zsolt elmondja, hogy az önkormányzat saját szakállára elkezdheti a Fő tér pályázat megvalósítását, ha nyer a pályázat, akkor elfogadják, ha nem, akkor az önkormányzat kiadása. Bederna Zoltán akkor támogatja azt, hogy falunapon avatás legyen, ha addigra, valamilyen fajta növényesítést végeznek. Kókai Rita elmondja, hogy kér be árajánlatokat egy öntözőrendszer kiépítésére.

Kókai Rita szavazásra bocsátja a javaslatot.

A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

94/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a Petőfi téren elhelyezendő

- címerpajzs térkő burkolatára,
- az I. és II. világháborús emlékművek, valamint az 1848-as emlékművek az áthelyezésére, felújítására,
- valamint a Nemzeti Összetartozás emlékmű elkészítésére vonatkozóan.

A Képviselő-testület az áthelyezett és újonnan felállított emlékművek ünnepélyes avatását a 2012. szeptemberi falunapon, ünnepélyes keretek között tartja, melynek részleteit külön határozat tartalmazza majd.

Határozat: legkésőbb júniusi ülés

Felelős: Kókai Rita polgármester

9. Patakmeder tisztítás

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a pénzügyi bizottság tárgyalta.

A Képviselő-testület egyhangú - 5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

95/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Patakmeder tisztítását megrendeli, további árajánlatokat kér be és a legkedvezőbb ajánlatot elfogadja.

Megbíz a polgármestert a fenti munkákkal kapcsolatos feladatok elvégzésére, a munkák megrendelésére.

Határidő: 2012. szeptember

Felelős: Kókai Rita polgármester

10. Útkátyúzások

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatot. A napirendet a pénzügyi bizottság tárgyalta.

A Képviselő-testület egyhangú - 5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

96/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Gyermely Község Önkormányzati útjain lévő kátyúkat kijavítja, további árajánlatokat kér be, és a legkedvezőbb ajánlatot elfogadja.

Megbíz a polgármestert a fenti munkákkal kapcsolatos feladatok elvégzésére, a munkák megrendelésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kókai Rita polgármester

11. Szerkezeti és Szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja a javaslatokat. A PÜB tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú - 5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

- I. A Képviselő-testület a mellékletben foglalt árajánlat alapján megbízza az LT-PLAN Bt-t (Tatabánya, Tára u. 1/A) Gyermely község szerkezeti-és szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításával az alábbiak szerint:
 - Az iskola telektömbjének áttervezése a megoszthatóság érdekében, lakóterületre áttervezés a Semmelweis utcán, telekhatár korrekciók.
 - A 831 hrsz telken gyalogutat törölni, lakóterületbe sorolni.
 - Gyarmatpuszta pince előtti út korrekciója felmérés szerint.
 - A korábbi évek külterületi tervlapjaiból 2-2 példány másolat készítése.
 - A módosítások összedolgozása a jelenlegi tervlappal, a rendeletmódosítás összedolgozása az alaprendelettel.
 - Vt övezet úgy módosítandó, hogy tegye lehetővé a településközpontban a 7,5 m-t meghaladó lapos tetős épületek tetőtér beépítését.
- II. A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 47/2012. (III. 27.) önkormányzati határozatot

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

12. Az önkormányzati rendeletben előírt szabálysértési tényállások hatályon kívül helyezése

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

(Előterjesztés mellékelve)

dr. Nagy Zsolt ismerteti a jogszabályi változásokat. Kókai Rita szavazásra bocsátja a napirendet.

A Képviselő-testület egyhangú - 5 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2012. (VI. 4.) önkormányzati rendelete

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyes önkormányzati rendeleteinek a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény hatályba lépésével összefüggő módosításáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartásról szóló 2012. évi II. törvény 254. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti:

1. Gyermely Község Önkormányzata a települési rendtartásról szóló 6/2008. (VI. 5.) Ök. rendelet 4.§ (4) bekezdésének második mondata, a 4.§ (5) bekezdése, a 6.§ (1) bekezdése, a 8.§ (4) bekezdése, a 10.§ (1) bekezdése, a 12.§ (1) bekezdés a) pontja, a 12.§ (2) bekezdése, a 13.§ (1) bekezdése, a 13.§ (3) bekezdés második mondata, a 13.§ (5) bekezdés második mondata, a 15.§ (1) bekezdés második mondata és a 19.§-a.
2. Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének az állatok tartásáról szóló 14/2011. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése, a 7.§ (1), (2), (3) és (10) bekezdése, a 8.§ (5) bekezdése, a 9.§ (2) bekezdése és a 10.§-a
3. Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 15/2010. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 11 §-a,
4. Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladékkezelésről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 22/2011. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 19.§-a.

2. § Jelen rendelet kihirdetését követő napján lép hatályba.

Kókai Rita

polgármester

dr. Nagy Zsolt

jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2012. június 4.

dr. Nagy Zsolt

jegyző

13. Bartókné Kalocsai Andrea – Eröss Szilárd telek visszavásárlási ügye

Előadó: dr. Nagy Zsolt

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, elmondja, hogy fel kell venni a kapcsolatot egy jó ügyvéddel és az ügyek ebben a szakaszában már vele keresztül kell levelezni. Ezt követően szavazásra bocsátja a javaslatokat:

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi határozatokat hozta.

98/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem ért egyet és nem tartja jogszerűnek Bartókné Kalocsai Andreának a Gyermely belterület 227/18. hrsz-ú ingatlanra

vonatkozó adásvételi szerződéstől való elállását. Az Önkormányzatnak nincs olyan felróható, szerződésben vállalt és be nem tartott magatartása, ami megakadályozta volna a vevő lakóház építési szándékát.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

99/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem ért egyet és nem tartja jogszerűnek, Erős Szilárdnak a Gyermely belterület 227/17. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződéstől való elállását. Az Önkormányzatnak nincs olyan felróható, szerződésben vállalt és be nem tartott magatartása, ami megakadályozta volna a vevő lakóház építési szándékát.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

14. Zsámbék – Gyermely hatósági társulási megállapodás módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita ismerteti a napirendet, elmondja, hogy a feladatok miatt jobb lenne, ha az előadó több időt töltene a településen. Ezután szavazásra bocsátja a javaslatot: A napirendet a PÜB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi határozatokat hozta.

100/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a 73/2012. (IV. 24.) önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezi, egyidejűleg a mellékletben szereplő társulási megállapodás módosítás tervezetét, melynek tárgya a Zsámbék Város Önkormányzatával kötött műszaki és igazgatási feladatok társulás keretében történő ellátásáról szóló megállapodás módosítása, változtatás nélkül jóváhagyja.

Felelős: Kókai Rita polgármester

Határidő: 2012. II. negyedév

Társulási megállapodás módosítása

Mely létrejött egyrészről

Zsámbék Város Önkormányzata (képviseli: Csenger Zalán Zsolt polgármester) székhelye: 2072 Zsámbék, Rácváros u. 2-4., mint megbízott, másrészről Gyermely Község Önkormányzata (képviseli: Kókai Rita polgármester) székhelye: 2821 Gyermely, Petőfi S. tér 1., mint megbízó között az alábbi tartalommal:

1. Előzmények

Zsámbék Város Önkormányzata és Gyermely Község Önkormányzata között 2011. december 16-án kelt társulási megállapodás módosítása vált szükségessé, mert Gyermely Község Önkormányzatának 2012. április 1-től önálló jegyzője lett. A társulási megállapodás az alábbiak szerint módosul:

2. A szerződés 1. sz. melléklete helyébe jelen megállapodás módosítás 1.sz. melléklete kerül.
3. A szerződés 10. pontja az alábbiak szerint módosul: „A társulási feladatellátásért Megbízó Megbízott részére bruttó 105.000 Ft/hó díjat fizet meg.
4. A szerződés egyéb pontjaiban változatlan marad.
5. A felek jelen megállapodás módosítást elolvasták, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Zsámbék, 2012.

Csenger Zalán Zsolt
Zsámbék Város Önkormányzata
Polgármestere

Kókai Rita
Gyermely Község Önkormányzata
Polgármestere

1. sz. melléklet

A társulás keretében ellátandó feladatok

1. építésügyi feladatok (építéshatósági feladatok kivételével)

így különösen

- az épített környezet esztétikus kialakításának figyelemmel kísérése
- javaslattétel az egyes területek beépítési lehetőségeire
- javaslattétel a felszíni vízelvezetés műtárgyainak szükségességére
- figyelemmel kíséri a kiadott építési engedélyek alapján a megvalósuló beruházásokat

2. településfejlesztési feladatok

így különösen

- javaslattétel belterületbe vonásra
- javaslattétel az egyes területek rendeltetésének meghatározására

3. településrendezési feladatok

így különösen

- zöldfelületek, szabadidős területek kialakításának meghatározása
- közterületen elhelyezhető utcabútorok meghatározása
- közterületen elhelyezhető díszítőelemek meghatározása

4. közlekedési feladatok

így különösen

- javaslattétel közlekedés rendjének kialakítására

5. közterület-használattal kapcsolatos feladatok

- közterület-használati engedélyek kiadása
- kiadott közterület-használati engedélyek alapján a tényleges közterület használat figyelemmel kísérése

6. közterület rendjével kapcsolatos feladatok

7. közvilágítási feladatok

8. csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos feladatok

9. hulladékkezeléssel kapcsolatos feladatok

15. Igazgatási szünet

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

(Előterjesztés mellékelve)

dr. Nagy Zsolt ismerteti a napirendet. Kókai Rita szavazásra bocsátja a javaslatot

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi határozatokat hozta.

101/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalnál, az évi rendes szabadságok kiadása miatt, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése alapján igazgatási szünetet rendel el 2012. július 23-tól augusztus 6-ig.

Határidő: határozatban foglaltak szerint

Felelős: dr. Nagy Zsolt jegyző

16. Házasságkötési rendelet módosítása

Előadó: dr. Nagy Zsolt jegyző

(Előterjesztés mellékelve)

Dr. Nagy Zsolt ismerteti a napirendet. Kókai Rita szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete

16/2012. (VI. 4.) önkormányzati rendelete

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hivatali helyiségen kívül és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályairól szóló 7/2012.(III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és a névváltoztatásról szóló 1983. évi 17. törvényerejű rendelet 42/A. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1.§

(1) Hatályát veszti a hivatali helyiségen kívül és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályairól szóló 7/2012.(III.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 3.§ (1) bekezdésének c) pontja

(2) A Rendelet 3.§ (1) bekezdés a) és b) pontja az alábbiak szerint módosul:

a) Hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés: 10.000,-Ft

b) Hivatali helyiségen kívüli házasságkötés, függetlenül attól, hogy arra hivatali munkaidőben vagy azon kívül kerül sor: 30.000,-Ft

(3) A Rendelet 3.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az anyakönyvvezető (1) bekezdés a) pontjában megfizetett díjból bruttó 10.000,-Ft díjazásban, a b) pontjában meghatározott díjból bruttó 30.000,-Ft részesül.”

2.§.

A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, majd a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Kókai Rita
polgármester

dr. Nagy Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2012. június 4.

dr. Nagy Zsolt
jegyző

17. Nyári táborozás támogatása

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita ismerteti a napirendet, elmondja, hogy táborozásra Szomor önkormányzata pályázott és annak idején úgy indult, hogy 100%-ban támogatott a részvétel. Időközben kiderült, hogy 600,-eFt szükséges az önkormányzatoktól, ezen összeget a két településnek kell összeadni, mivel a táborozás gyermelyi gyerekekre is vonatkozik. Ezt követően szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú -5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

102/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzata a Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési Közösség 1026933 azonosító számú, Vértese táborok elnevezésű célterületre benyújtott „Szomori Napközis Tábor 2012” elnevezésű pályázat megvalósítását 300,-eFt összeggel támogatja. Ezen összeget az önkormányzat a 2013. évi költségvetésében biztosítja. A pályázat keretében gyermelyi iskolás gyermekek is részt vesznek a nyári táborban.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kókai Rita polgármester

18. Gyermelyért Érdemérem odaítélése (Zárt ülés)

Előadó: Kókai Rita polgármester

Zárt ülésen hozott határozatok

103/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület Szavazatszámiláló Bizottság tagjainak megválasztja Bederna Zoltán, Tirpák László és Sente László képviselőket.

Határidő: azonnali

Felelős: dr. Nagy Zsolt jegyző

104/2012. (V. 31.) önkormányzati határozat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete néhai Tóth Béla volt Béke u. 12. szám alatti lakosnak, Gyermelyi Polgárnak a községért végzett munkájának elismeréséül posztumusz „Gyermelyért Érdemérmét” és kitüntető Oklevelet adományoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita polgármester a nyílt ülést 17.37 órakor bezárta.

k.m.f.

Kókai Rita
polgármester

dr. Nagy Zsolt
jegyző